



## [Коттеджный поселок, Юпитер к/п Код: 173](#)

### Расположение

Юпитер к/п (Ватутинки)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 15 км,  
всего: 16 км

### Особенности объекта

Полностью обжитой, строго охраняемый коттеджный поселок на территории Новой Москвы. Один из престижных поселков на Калужском шоссе. Удобная транспортная доступность, тихое место, в окружении леса. Центральные коммуникации. В шаговой доступности супермаркеты Азбука Вкуса и Пятерочка, ресторан Наш Бараш, а также спортивная база ЦСКА с бассейном, футбольным и баскетбольным полем и другими игровыми зонами. В 10 минутах на машине развитая городская инфраструктура района Новые Ватутинки, Троицк, Ватутинки (школы, детские сады, поликлиника и др.). А в 2024 году откроется метро Ватутинки.

### В жилом комплексе

**Коттеджей:** 120

**Инфраструктура внутренняя:** Территория поселка огорожена и охраняется. При въезде организован контрольно-пропускной пункт с охраной и шлагбаумом. На въезде есть гостевая парковка.

**Инфраструктура внешняя:** В 10 минутах пешком или 3-х минутах на машине есть супермаркет Пятерочка и Азбука Вкуса, ресторан "Наш Бараш", а рядом спортивная база ЦСКА с бассейном и спортивными секциями. В 10 минутах на машине развитая городская инфраструктура района Новые Ватутинки и ЖК Кленовые Аллеи: школа 1392, детские сады, поликлиника, рестораны, супермаркеты, салоны красоты, банки и др. В 3 километрах - наукоград Троицк и Ватутинки с полной городской инфраструктурой: бассейн, школы, детские сады, поликлиники, больницы, салоны красоты, торговые центры и др. А в 2024 году откроется метро Ватутинки.

### Описание

Коттеджный поселок «Юпитер» был основан в начале 1990-х годов, а полностью заселен в середине первого десятилетия 21 века.

Расположен в пользующемся высоким спросом районе, прилегающем к базе футбольного клуба ЦСКА. Соседствует с такими известными коттеджными поселками как "[Ваутутинки](#)", ТИЗ "Ватутинки", "Заречный", "Южное".



## Предлагаем недвижимость в поселке «Юпитер»



[Дом в аренду. 443 м<sup>2</sup>](#)

**Код:** 173-011

**пл. участка:** 15 сот  
меблирован

250 000 руб. / мес.