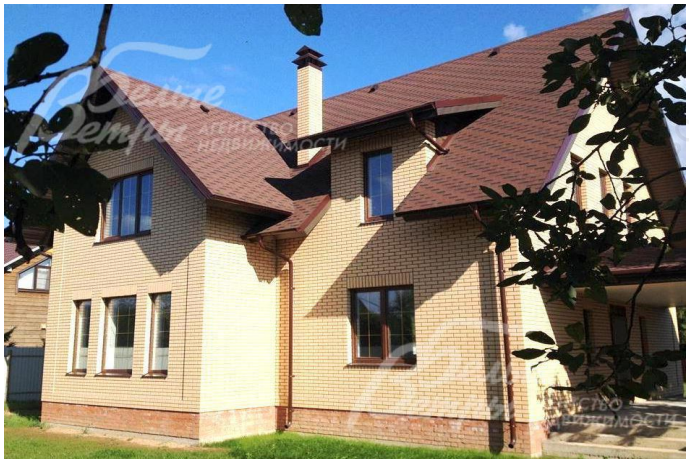
Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 16.05.24 $ — 91.26 руб. € — 98.83 руб.



Статус земли: ИЖС

Дом, Апрелевка Парк Код: 473-701

Код: 473-701

Особенности объекта

Классический проект дома с высокой степенью готовности. Функциональная планировка, есть спальня на 1-м этаже. Качественное строительство. Новый сформированный коттеджный поселок на Киевском шоссе, со строгой охраной. По границе поселка протекает река. В КП есть детские и спортивные площадки, футбольное поле. Неподалеку развитая городская инфраструктура г.Апрелевка, остановка общественного транспорта до метро

Расположение

Апрелевка Парк (Мартемьяново)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 27 км
Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 220 м^2
Год постройки дома: 2016
Количество уровней: 3
Спален: 5. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 6.
Опции: терраса.
Материал стен: кирпич + пенопласт 3 см
Облицовка стен: кирпич
Кровля: мягкая
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под финишную отделку
1-ый этаж: Крыльцо 12 кв.м, холл 18 кв.м, котельная 5.6 кв.м, санузел, спальня 15.6 кв.м, гостиная 31.5 кв.м, кухня-столовая 17 кв.м, веранда 17 кв.м.
2-ой этаж: Три спальни 21.6 кв.м, 24 кв.м и 17 кв.м, холл 13 кв.м, санузел 9.5 кв.м.
3-ий этаж: Мансарда 35 кв.м: жилая 20 кв.м, кладовые 15 кв.м.
Описание внутренней отделки: Стены оштукатурены и ошпаклеваны. На полу чистовая стяжка. Лестница монолитная. Потолки 2-3 этажа деревянные под отделку. Все коммуникации разведены под ключ. Радиаторы алюминиевые.
Инженерное обеспечение: В доме установлены настенный двухконтурный котел "Viessmann" и бойлер "Drazice".
Дополнительная информация о доме: Фундамент ленточный монолитный. Перекрытия железобетонные плиты.

Участок

Площадь участка, соток: 9
Тип участка: без деревьев

Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы расположен в центре поселка.

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть (10 кВт)
Водопровод: центральный (ВЗУ на поселок)
Канализация: централизованная
Интернет: есть (по границе)
Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

На территории поселка детские площадки, футбольное поле, баскетбольная площадка и 2 спортивные площадки. В шаговой доступности универсальный магазин. В 1 км остановка общественного транспорта. В 10 минутах на машине станция метро МЦД-4 Апрелевка. В городе Апрелевка в 5-10 минутах езды находятся семь государственных детских садов и четыре средние школы, а также супермаркеты и магазины, поликлиника, кафе и рестораны, салоны красоты и др. Три детских сада и три школы в Селятино, два коммерческих сада в деревне Мартемьяново, есть также крытый каток, крытый бассейн, спортивный центр, теннисный клуб.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»