Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 28.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Дом, Ближнее Покровское к/п Код: 297-702

Код: 297-702

Особенности объекта

Участок с подрядом на строительство дома в клубном поселке премиум класса, спроектированный в стиле русской усадьбы, расположен в тихом живописном месте, в окружении леса и пойме реки Незнайка. Богатая внутренняя инфраструктура, оборудование и материалы наилучшего качества.

Расположение

Ближнее Покровское к/п (Середнево)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 18 км
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 12 км, всего: 20 км

Дом

Общая площадь строений: 200 м^2
Количество уровней: 2
Спален: 4. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 6.
Опции: терраса; камин.
Материал стен: крупноформатный многопустотный кирпич- керамические блоки ("теплая керамика")
Облицовка стен: "Kreisel" и "Cerizit"
Кровля: мягкая (обладающая повышенной устойчивостью к воздействию ультрафиолета, перепадам температуры, осадкам – черепица «Tegola» (Италия))
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: подряд (земля (25 000$/сот.) с подрядом (990$/кв.м) на строительство дома 200 кв.м)
1-ый этаж: холл с лестницей 29 кв.м, гардеробная и кладовая комнаты, кухня-столовая 32 кв.м с выходом в сад , гостиная 31.7 кв.м с терассой 22 кв.м и выходом в парк, котельная с отдельным входом 9.2 кв.м, с/у
2-ой этаж: холл 19.2 кв.м с выходом на балкон, с/у, комната 19 кв.м, комната 19 кв.м с выходом на балкон, спальня 16.5 кв.м. с с/у, спальня 15.6 кв.м с с/у
Инженерное обеспечение: котел viessmann, трубопроводы Rehau

Участок

Площадь участка, соток: 19
Тип участка: поле
Благоустройство участка: ландшафтные работы
Дополнительная информация об участке: поселок окружен лесом, рядом река Незнайка

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: возможно подключение (оптиковолокно)
Интернет: возможно подключение (оптиковолокно)
Охрана: есть (круглосуточная охрана, видеонаблюдение)

Описание инфраструктуры

Альтернативная школа "NEШКОЛА". Инфраструктура пос. Марьино. пос. Бурцево, пос. Внуково. Въездная группа.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»