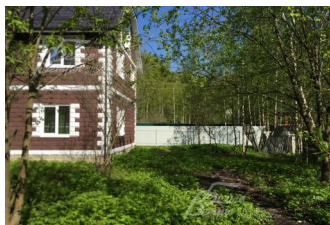
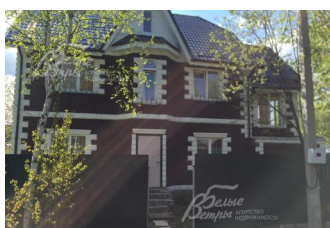
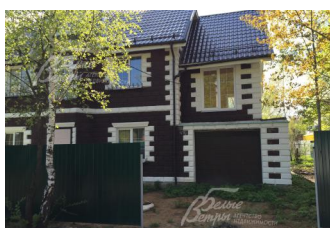


Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 20.04.24 \$ — 93.44 руб. € — 99.58 руб.



[Дом, СНТ Лесное-Ватутинки Код: 591-901](#)

Код: 591-901

Особенности объекта

Дом из термоблоков, с оптимальной площадью дома и участка, удобная и функциональная планировка с 5 спальнями и просторной мансардой. Располагается в охраняемом дачном поселке в глубине леса неподалёку от Ватутинок и г.Троицка. Лучшее соотношение цены и качества.

Расположение

СНТ Лесное-Ватутинки

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 18 км, всего: 20 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 260 м²

Год постройки дома: 2014

Количество уровней: 3

Спален: 3. **С/узлов:** 1. **Комнат всего:** 6.

Опции: машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1; терраса.

Материал стен: термоблок толщиной 40 см из керамзитобетона + утеплитель 15 см

Облицовка стен: термоблок

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под ключ

1-ый этаж: Прихожая 12 кв.м, кухня 15 кв.м, санузел 8 кв.м, гостиная 25 кв.м.

2-ой этаж: Спальня 14 кв.м, спальня 14 кв.м, спальня 12 кв.м, кабинет 7 кв.м, межуровневый этаж 18 кв.м

3-ий этаж: Мансарда: 50 кв.м

Описание внутренней отделки: Стены окрашены. Полы отделаны плиткой, ламинатом. Лестничный марш монолитный покрыт ковролином. Потолки окрашены. Все коммуникации разведены под ключ. Теплые полы на первом этаже, в санузле и зимнем саду второго этажа. На втором этаже установлены радиаторы.

Инженерное обеспечение: Установлен двухконтурный котел "Kiturami" на 35 кВт (пр-ва Корея). Вентиляция естественная.

Дополнительная информация о доме: Фундамент ленточный + монолитная плита.

Участок

Площадь участка, соток: 9

Тип участка: лесной

Статус земли: Земли населенных пунктов для садоводства

Дополнительная информация об участке: Участок квадратной формы расположен ближе к лесу огражден забором из профиля высотой 180 см с фасада и справа.

Коммуникации

Газ: есть (по границе)

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная (септик)

Телефон: есть

Охрана: есть