Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 28.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Дом, Глаголево парк Код: 414-722

Код: 414-722

Особенности объекта

Кирпичный коттедж под отделку в статусном охраняемом КП Глаголево Парк. В доме 6 спален, камин, просторная терраса и спа-зона с сауной. В поселке крупный спортивно-развлекательный центр с бассейном, рестораном, детским садом и другими социальными объектами.

Расположение

Глаголево парк (Новоглаголево)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 37 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 440 м^2
Год постройки дома: 2012
Количество уровней: 2
Спален: 6. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 9.
Опции: сауна; терраса; камин.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: штукатурка
Кровля: мягкая
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под чистовую отделку
1-ый этаж: холл 26 кв.м, зал с камином 46 кв.м, кухня-столовая 19 кв.м, с/у 4 кв.м, кабинет 20 кв.м, с/у 2 кв.м, гостиная 20 кв.м, спальня 17 кв.м, спа-зона 14 кв.м, сауна 8 кв.м, комната отдыха 22 кв.м, гардероб, топочная, хозяйственное помещение, тамбур 9 кв.м, терраса 66 кв.м
2-ой этаж: холл 29 кв.м, мастер-спальня 27 кв.м с гардеробной 10 кв.м и с/у 11 кв.м, спальня 17 кв.м, с/у 9 кв.м, спальня 18 кв.м, гардероб 9 кв.м, спальня 20 кв.м, балкон 9 кв.м, спальня 21 кв.м, кабинет 29 кв.м
Дополнительная информация о доме: фундамент ленточный, монолитный. Монолитные перекрытия. Высота потолков 3 м.

Участок

Площадь участка, соток: 24
Тип участка: поле
Благоустройство участка: на участке сделан дренаж
Статус земли: ИЖС
Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы в середине КП. Огражден деревянным забором с опорами из бутового камня в едином стиле КП

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (20 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: возможно подключение
Интернет: есть
Охрана: есть (КПП, ночное патрулирование, видеонаблюдение)

Ипотека:

возможна (Сбербанк, ВТБ24, Росбанк)

Описание инфраструктуры

На территории поселка торгово-развлекательный центр общей площадью 4000 кв.м с 25-метровым бассейном, фитнес-центром, СПА салоном, салоном красоты, аптекой, мед пунктом, боулингом, рестораном, бизнес центром,интернет кафе, детским садом (дошкольный образовательный центр), начальной школой. 3 D кинотеатр. Организован Парк для отдыха в 1,5 Га, где есть большое озеро с оборудованной пляжной зоной, смотровая площадка, теннисный корт (крытый), лодочная пристань, детская площадка, гостевая автостоянка. Также расположены магазин с фермерскими продуктами и с доставкой продуктов на дом, банк. Вблизи поселка развитая инфраструктура п. Новоглаголево и Селятино.

Элементы положит. окружения

Очень тихое и спокойное место, поселок окружен хвойным лесным массивом, в самом поселке большое озеро с пляжной зоной, прогулочная парковая территория 1,5 Га

Агентство недвижимости «Белые Ветры»