Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 28.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Дом, Капитолий к/п Код: 448-915

Код: 448-915

Особенности объекта

Новый дом, под ключ, в коттеджном поселке Капитолий. 2 этажа, большая гостиная, кухня, 3 спальни, сауна, 2 санузла. Центральные коммуникации действуют в доме (газ есть).

Расположение

Капитолий к/п (Первомайское)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 24 км
Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 128 м^2
Год постройки дома: 2015
Количество уровней: 2
Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Опции:** сауна.
Материал стен: пеноблок утеплен пенопластом 10 см
Облицовка стен: штукатурка
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под ключ
1-ый этаж: Кухня 10 кв.м, гостиная 36 кв.м, с/узел, топочная.
2-ой этаж: Спальня 10 кв.м, спальня 14 кв.м, спальня 15 кв.м, с/узел 13 кв.м, сауна 4 кв.м, лестничный холл 16 кв.м.
Описание внутренней отделки: Стены оклеены обоями, обшиты вагонкой, в санузлах-плитка. На полу ламинат, плитка. Потолки оштукатурены. Лестничный марш на металлическом каркасе, ступени и перила массив сосны. Вся сантехника бренда Grohe (пр-ва Германия). Электрика "Legrand".
Инженерное обеспечение: Котел двухконтурный Bosch WBN6000W. Очистка воды через фильтры.
Дополнительные строения: Хозблок 5 кв.м
Дополнительная информация о доме: Фундамент ленточный со сваями, перекрытия деревянные

Участок

Площадь участка, соток: 6
Тип участка: без деревьев
Благоустройство участка: На участке сделан дренаж
Статус земли: Земли населенных пунктов для дачного строительства
Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы огражден забором из металлопрофиля высотой 2 м.

Коммуникации

Э/э: есть (10 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная (по границе)
Телефон: возможно подключение
Интернет: возможно подключение
Охрана: есть (2 КПП)

Описание инфраструктуры

Вблизи КП Капитолий - около 300 м - поселок Первомайское, где расположена вся инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника; на территории поселка детская и спортивная площадки, прогулочная аллея, а также будет организован собственный выход в лес и к реке с пешеходными дорожками. Зона отдыха Парк Отель «Империал». Доехать до коттеджного поселка удобно как на автомобиле, так и общественным транспортом от м. Юго-западная, м. Теплый стан или м.Саларьево (автобус и маршрутка №304) - остановка автобуса находится в 300 метрах от КП Капитолий.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»