Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 29.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Дом, Лесное Озеро к/п Код: 131-718

Код: 131-718

Особенности объекта

Кирпичный дом с отделкой диким камнем, с гаражом на 3 а/м и баней, расположенный на лесном участке, со всеми центральными коммуникациями, в охраняемом поселке. Живописное тихое место.

Расположение

Лесное Озеро к/п (Кузенёво)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 29 км
Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 305.7 м^2 (в т.ч.: основной дом 215.7 кв.м + баня 90 кв.м)
Год постройки дома: 2005
Количество уровней: 2
Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 4.
Опции: лоджия, подсобные помещения.
Материал стен: кирпич, утеплитель
Облицовка стен: штукатурка, покраска, дикий камень
Кровля: мягкая
Окна: стеклопакеты деревянные
Стадия готовности: под чистовую отделку
1-ый этаж: гараж 91 кв.м на 3 а/м, 2 подсобных помещения
2-ой этаж: спальня 14.6 кв.м, с/узел 2.8 кв.м, спальня 18 кв.м и спальня 23.6 кв.м с выходом на лоджию, с/узел 5.3 кв.м, кухня 25 кв.м
Описание внутренней отделки: стены и потолки оштукатурены, сделана стяжка пола; коммуникации разведены по дому.
Инженерное обеспечение: установлен газовый котел, естественная приточно-вытяжная вентиляция, установлены счетчики электричества и воды
Дополнительные строения: баня из бревна 90 кв.м
Дополнительная информация о доме: цоколь отделан диким камнем

Участок

Площадь участка, соток: 26.6
Тип участка: лесной (дуб, береза, ель, липа), граничит и имеет выход в лес
Благоустройство участка: участок выровнен, организован газон, сделан дренаж
Статус земли: ИЖС
Дополнительная информация об участке: участок правильной прямоугольной формы, расположен в середине поселка, огорожен деревянным забором

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (10кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Охрана: есть (круглосуточная)

Описание инфраструктуры

В коттеджном поселке: собственное большое озеро с зоной отдыха вокруг него: детские и универсальная спортивные площадки

Элементы положит. окружения

Поселок окружен лесом, собственное поселковое озеро

Агентство недвижимости «Белые Ветры»