Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 28.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Дом, Пудово-Сипягино Код: 181-206

Код: 181-206

Особенности объекта

Посмотрите видеоролик - оцените небольшой деревянный дом (дача) с мебелью, из окон которого открывается шикарный вид на окрестности (лесной массив). На ухоженном участке с ландшафтным дизайном и высаженными хвойными деревьями, кустарниками и розарием - баня с комнатой отдыха, гараж, беседка с площадкой для барбекю. В шаговой доступности каскад прудов.

Расположение

Пудово-Сипягино
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 36 км, всего: 44 км
Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 228 м^2 (в т.ч.: дом 168 кв.м, гараж 35 кв.м, баня 25 кв.м)
Год постройки дома: 2006
Количество уровней: 3
Спален: 4. **С/узлов полных:** 1. **С/узлов неполных:** 1.
Комнат всего: 6.
Опции: машиномест крытых: 2; баня; парная; терраса; камин; беседка.
Материал стен: дерево с утеплителем, облицованное кирпичем
Облицовка стен: кирпич+сайдинг
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
1-ый этаж: прихожая 4.4 кв.м, холл 12.5 кв.м, кладовая, с/узел 3 кв.м, кухня 11 кв.м, гостиная 23 кв.м, терраса 16 кв.м
2-ой этаж: холл 17 кв.м, кабинет/спальня 10 кв.м, спальня 8 кв.м, спальня 11.6 кв.м, спальня 12 кв.м, с/узел
3-ий этаж: мансарда - помещение свободного назначения 30 кв.м
Описание внутренней отделки: стены отделаны вагонкой; пол, потолки - деревянные; лестничный марш деревянный; на окнах оборудованы ставни
Инженерное обеспечение: электрический котел, фильтры очистки воды, счетчики электричества
Мебель, оборудование: установлен кухонный гарнитур, в санузлах установлена сантехника, в комнатах шкафы - входят в стоимость
Дополнительные строения: Баня 25.4 кв.м: парная, душевая, комната отдыха. Гараж 35 кв.м. Беседка.
Дополнительная информация о доме: Фундамент ленточный, перекрытия деревянные, высота потолков 2.6 м

Участок

Площадь участка, соток: 14 (оформлено 12 соток)
Тип участка: с высаженными деревьями
Благоустройство участка: высажены хвойные деревья, кустарники; сделаны дорожки и освещение участка
Статус земли: земля поселений, для ИЖС
Дополнительная информация об участке: ровный прямоугольный участок, огорожен металлопрофилем по периметру

Коммуникации

Э/э: есть (8 кВт)
Водопровод: индивид. скважина (67 м +колодец)
Канализация: автономная
Охрана: есть

Элементы положит. окружения

В 300 м находится большой водоем и лесной массив, тихое место.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»