Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 29.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Дом, Сатинские Пруды КП Код: 578-701

Код: 578-701

Особенности объекта

Добротный кирпичный дом около леса. Создан из кирпича, во внешней отделке использована искусная художественная ковка. Продуманные удобные планировки. В доме 4 спальни (каждая из них с балконом) и кабинет. Из гостиной выход на просторную террасу. Участок с лесными деревьями 15 соток примыкает к лесу.

Расположение

Сатинские Пруды КП (Курилово)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 29 км, всего: 34 км
Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 30 км, всего: 33 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 280 м^2
Год постройки дома: 2014
Количество уровней: 2
Опции: терраса.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: клинкерный кирпич
Кровля: металлочерепица (утеплена)
Окна: стеклопакеты ПВХ (2-х камерные, с раскладкой)
Стадия готовности: под финишную отделку
1-ый этаж: крыльцо, холл 18.6 кв.м, кухня-столовая 15.5 кв.м переходящая в гостиную 47 кв.м с эркером и выходом на террасу, спальня или кабинет 21 кв.м, с/у, бойлерная 6.6 кв.м
2-ой этаж: холл 12.7 кв.м, спальня 16.1 кв.м, с/у 8.9 кв.м,спальня 16.4 кв.м, кабинет 13.9 кв.м, спальня 19.1 кв.м с выходом на балкон и с собственным с/у 4.3 кв.м
Описание внутренней отделки: электрика разведена по дому, выполнена сантехническая разводка, отопление, установлены радиаторы. Стены и оконные откосы оштукатурены и ошпаклеваны, выполнена стяжка пола. На балконах второго этажа кованые перила. Установлена металлическая входная дверь.
Инженерное обеспечение: магистральные сети (канализация, вода, электричество) заведены в дом. Газ заведен в дом, установлен газовый котел. Организован водяной подогрев пола по всему первому этажу и в с/у второго этажа.
Дополнительная информация о доме: фундамент монолитный ленточный, меж-этажные перекрытия железобетонные

Участок

Площадь участка, соток: 15
Тип участка: с лесными деревьями
Благоустройство участка: участок выровнен, возле дома выполнена бетонная отмостка, установлен забор по периметру участка
Статус земли: земли населенных пунктов, назначение: для дачного строительства

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Интернет: есть (оптиковолокно разведено по поселку)
Охрана: есть (КПП на въезде в поселок, профессиональная охрана)

Описание инфраструктуры

Рядом с поселком лес и природное озеро. В пешей доступности развитая муниципальная инфраструктура: школа, детский сад, конно-спортивный комплекс, сетевой магазин "Пятерочка", банк и др. А также инфраструктуры г. Троицка и г. Подольска. Удобно доступен как по Калужскому, так и по Варшавскому шоссе. Вблизи поселка остановка общественного транспорта.

Элементы положит. окружения

Рядом природное озеро, лес

Агентство недвижимости «Белые Ветры»