Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 28.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Дом, Соната-7 к/п Код: 292-102

Код: 292-102

Особенности объекта

Солидный качественной построенный дом в охраняемом сформированном коттеджном поселке. Выход непосредственно с участка на благоустроенный пляж с купанием и рыбалкой на большом и чистом пруду.

Расположение

Соната-7 к/п (Настасьино)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 24 км
Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 616 м^2
Год постройки дома: 2008 (ноябрь)
Количество уровней: 3
Спален: 6. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 7.
Опции: машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; терраса.
Материал стен: кирпич, утеплитель
Облицовка стен: штукатурка
Кровля: натуральная черепица
Окна: стеклопакеты деревянные
Стадия готовности: под чистовую отделку
Цоколь: помещение свободного назначения 151 кв.м, комната 17 кв.м, помещение под гаражом (спуск из гаража) 45 кв.м. Все помещения с цокольными окнами
1-ый этаж: крыльцо, огромный холл 53 кв.м с окнами на три стороны, зона гостиной-кухни-столовой 94 кв.м, спальня/кабинет 16 кв.м, с/узел, котельная, гараж 41 кв.м на 2 авто
2-ой этаж: два холла с выходом на террасу 15 кв.м, хозяйская спальня 25 кв.м со своим с/узлом 9 кв.м, гардеробной 4 кв.м и балконом 8 кв.м, ещё 4 спальни (27 кв.м, 25 кв.м, 18 кв.м и 16 кв.м), с/узел 14 кв.м
Описание внутренней отделки: стены оштукатурены; сделана черновая стяжка пола; установлен ж/б лестничный марш; установлена входная дверь
Инженерное обеспечение: установлены котел Viessmann и бойлер Reflex (300 л), сделано временное отопление

Участок

Площадь участка, соток: 22
Тип участка: без деревьев
Благоустройство участка: организован газон, сделаны дорожки, площадка перед домом; сделан дренаж
Дополнительная информация об участке: участок правильной формы огорожен по периметру

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть (22 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Охрана: есть

Описание инфраструктуры

инфраструктура Настасьино

Элементы положит. окружения

Большой пруд с пляжем.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»