Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 26.09.24 $ — 92.39 руб. € — 103.48 руб.

Дом, Тарасково Код: 468-401

Код: 468-401

Особенности объекта

Очень красивое место в лесном массиве, обустроенная коттеджная застройка с асфальтированными дорогами и детской площадкой, высокого уровня дома. Красивый проект с элементами «шале», построенный на совесть, стена в два кирпича. Участок 24 сотки со взрослыми дубами. Качественная отделка дорогостоящими материалами. Беседка-барбекю, уютная открытая терраса на 2 этаже, на 1 этаже две спальни. Все коммуникации «под ключ». В шаговой доступности остановка общ. транспорта, магазины и др.

Расположение

Тарасково
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 39 км
Минское шоссе, от МКАД по шоссе: 28 км, всего: 33 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 370 м^2
Год постройки дома: 2009
Количество уровней: 2
Спален: 4. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 7.
Опции: машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; сауна; терраса; камин.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: штукатурка
Кровля: цементно-песчаная черепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под ключ
1-ый этаж: Холл 19 кв.м, коридор 9 кв.м, с/узел 7 кв.м, сауна 6 кв.м, спальня 17 кв.м, спальня 17.7 кв.м, гостиная с камином 38 кв.м с выходом на террасу 13 кв.м, кухня 23.4 кв.м с выходом на террасу, котельная 7 кв.м, с/узел 4.6 кв.м, гардеробная 6.5 кв.м, гараж 43 кв.м
2-ой этаж: Зал 22.5 кв.м, кабинет 22 кв.м, гардеробная 5.7 кв.м, спальня 21 кв.м с балконом, со своим с/узлом 6.7 кв.м и гардеробной 8 кв.м, спальня 21.7 кв.м со своим с/узлом 7 кв.м и гардеробной 6.6 кв.м, терраса 13 кв.м, коридор 8 кв.м.
Описание внутренней отделки: Стены отделаны рельефной штукатуркой. Полы- плитка с водяным подогревом, паркетная доска. Потолки окрашены. Лестница-металлический каркас отделан дубом, перила кованые. Двери массив лиственных пород дерева. Подоконники мраморные. Все коммуникации разведены под ключ.
Инженерное обеспечение: Установлены котел "Viessmann Vitogas 100" и бойлер "Vitocell" на 100 л. Система очистки воды многоступенчатая. Вентиляция

естественная.
Дополнительные строения: Крытая беседка-барбекю 34 кв.м.
Дополнительная информация о доме: Дом в классическом стиле с элементами шале, отделан качественными дорогими материалами.

Участок

Площадь участка, соток: 24
Тип участка: лесной
Благоустройство участка: Участок с лесными деревьями:13 дубов, 4 клена, 2 березы. Сделан дренаж.
Статус земли: Земли населенных пунктов для ИЖС
Дополнительная информация об участке: Участок расположен внутри коттеджной застройки, 3 линия от леса, огорожен забором из металлопрофиля высотой 2.50 м с въездными воротами на пульте управления.

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (20 кВт)
Водопровод: индивид. скважина (глубина 100 м)
Канализация: автономная (переливные колодцы (3 шт. с системой самоочистки))
Интернет: возможно подключение

Описание инфраструктуры

Уникальное экологически чистое место. Вся городская инфраструктура в шаговой доступности: школа, детсад, поликлиника, магазины и т.д. В 2 км мощная инфраструктура города Краснознаменск: городские поликлиники, госпиталь Министерства обороны, 4 общеобразовательные школы в общепризнанном подмосковном наукограде. Отличная транспортная доступность: 10 минут автобусом до ж/д станции Голицыно (Белорусское направление) или Алабино (Киевское направление), прямые рейсовые автобусы до метро "Парк Победы" и "Юго-западная".

Агентство недвижимости «Белые Ветры»