

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 13.05.24 \$ — 91.82 руб. € — 98.95 руб.

[Дом, Тарасково Код: 468-902](#)

Код: 468-902

Особенности объекта

Лесной участок с вековыми соснами и елями, обжитое место, удобная транспортная доступность, высокие потолки, функциональная планировка, полноценный цоколь, высокое качество строительства. Отсутствие поселковых платежей. В шаговой доступности городская инфраструктура.

Расположение

Тарасково

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км,
всего: 39 км

Минское шоссе, от МКАД по шоссе: 28 км,
всего: 33 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 262 м²

Год постройки дома: 2016

Количество уровней: 3

Спален: 4. **С/узлов полных:** 3. **С/узлов неполных:** 1.

Комнат всего: 9.

Опции: холодный подвал.

Материал стен: Кирпич + утеплитель Урса 10см

Облицовка стен: кирпич

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

Цоколь: Подвал: подсобные комнаты 18.5 кв.м, 4 кв.м, 15 кв.м, 21 кв.м, 34.7 кв.м.

1-ый этаж: Крыльцо 5 кв.м, прихожая, холл 6 кв.м, котельная и санузел 11 кв.м, холл 7 кв.м, кухня 21 кв.м, гостиная 35.7 кв.м.

2-ой этаж: Спальня 9 кв.м с балконом, санузел 8 кв.м, санузел, холл 11 кв.м, спальня 21 кв.м, спальня 13.6 кв.м, спальня 17 кв.м.

3-ий этаж: Мансарда: помещение свободного назначения ок.30 кв.м (не включена в общую площадь)

Дополнительные строения: Сарай, бытовка

Дополнительная информация о доме: Фундамент железобетонный монолитный глубиной 2 м, перекрытия железобетонные монолитные.

Участок

Площадь участка, соток: 11

Тип участка: лесной

Благоустройство участка: Участок с садовыми и вековыми хвойными деревьями: 3 яблони, 2 сосны, 15 елей. Вокруг дома сделан дренаж.

Статус земли: Земли сельскохозяйственного



назначения для садоводства

Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы расположен в середине застройки, огорожен деревянным забором и сеткой-рабицей.

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: колодец (6 колец)

Канализация: автономная (септик)

Интернет: есть

Описание инфраструктуры

Уникальное экологически чистое место. Вся городская инфраструктура в шаговой доступности: школа, детсад, поликлиника, магазины и т.д. В 2 км мощная инфраструктура города Краснознаменск: городские поликлиники, госпиталь Министерства обороны, 4 общеобразовательные школы в общепризнанном подмосковном наукограде. Отличная транспортная доступность: 10 минут автобусом до ж/д станции Голицыно (Белорусское направление) или Алабино (Киевское направление), прямые рейсовые автобусы до метро "Парк Победы" и "Юго-западная".