

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 19.04.24 \$ — 94.09 руб. € — 100.53 руб.



[Дом, Усадьба Жодочи КП Код: 420-714](#)

Код: 420-714

Особенности объекта

Просторный дом 300 кв.метров в середине охраняемого коттеджного поселка. Удачная планировка, 5 спален, одна из которых на 1 этаже, гостиная 41 кв.м с выходом на террасу и в сад.

Расположение

Усадьба Жодочи КП (Жедочи)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 40 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 29 км, всего: 43 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 300 м²

Год постройки дома: 2015

Количество уровней: 3

Спален: 6. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 7.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: кирпич, штукатурка

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: крыльцо, прихожая 6.6 кв.м, холл 10.1 кв.м, гостиная 41 кв.м, с выходом на террасу 5.2 кв.м, кухня 19.1 кв.м, с/у 5.1 кв.м, бойлерная 10.8 кв.м, гардеробная 8.7 кв.м, жилая комната 18.1 кв.м

2-ой этаж: коридор 12.2 кв.м, жилая комната 18.6 кв.м, жилая комната 19.4 кв.м, жилая комната 22.3 кв.м с с/у 9.5 кв.м и с гардеробной 9.5 кв.м, 2 подсобные комнаты 6.1 кв.м и 5.4 кв.м, с/у 11 кв.м, жилая комната 17.6 кв.м

3-ий этаж: помещение со свободной планировкой

Участок

Площадь участка, соток: 10.4

Тип участка: поле

Статус земли: Для дачного строительства

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

В поселке благоустроена детская и спортивные площадки. Широкие асфальтированные и освещенные дороги. Лесные прогулочные зоны, недалеко живописное озеро. Поселок круглосуточно охраняется: 2 КПП, патруль, видеонаблюдение. Рядом развитая инфраструктура д.Новоглаголево и п. Шишкин лес: д/сады, школы, мед.учреждения, супермаркеты, рестораны, бассейн и т.д. Загородный развлекательный клуб «Лачи» с банным комплексом, рестораном. Транспортная доступность: на авто по 2-м скоростным шоссе -Киевскому и Калужскому, общественный транспорт- ж/д ст. Селятино или от метро Теплый Стан на автобусе 512.