Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 29.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Дом, Кленовая Аллея КП Код: 441-808

Код: 441-808

Особенности объекта

Красивый, просторный и функциональный трехуровневый коттедж с гаражом в поселке в едином архитектурном стиле.

Расположение

Кленовая Аллея КП (Уварово)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 28 км
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 25 км
Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 350 м^2
Год постройки дома: 2014
Количество уровней: 3
Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.
Опции: машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: декоративная штукатурка Короед
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под чистовую отделку
1-ый этаж: холл-прихожая 29 кв.м, гостиная 28 кв.м, кухня-столовая 23 кв.м, спальня-кабинет 17.6 кв.м, с/узел 2 кв.м, гараж 36 кв.м, котельная 7.5 кв.м
2-ой этаж: холл 7 кв.м, Главная спальня 27 кв.м с с/узлом 14 кв.м и с гардеробной 10 кв.м, спальня 20 кв.м, спальня 22 кв.м, с/узел 6 кв.м
3-ий этаж: мансарда - свободная планировка 116 кв.м
Дополнительная информация о доме: Дом с выполненной наружной отделкой "под ключ". Внутри "под чистовую отделку".

Участок

Площадь участка, соток: 12
Тип участка: без деревьев
Статус земли: земли населенных пунктов
Дополнительная информация об участке: ровный участок прямоугольной формы, по периметру огорожен забором из металлопрофиля

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть
Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная
Телефон: возможно подключение
Интернет: возможно подключение
Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

Прогулочная зона в лесном массиве с живым уголком, детскими и спортивными площадками. В 2 км в поселке Птичное - школа, детский сад, фитнес-центр, супермаркет, рестораны. В 5 км в коттеджном поселке «Империал» расположена гимназия «Доверие» - начальная школа и детский сад; Империал Парк Отель & SPA, Русская теннисная академия, Ресторан "Весна", школа Уникум. В 8 км г.Троицк. За считанные минуты вы сможете добраться до аэропорта Внуково, бизнес-парка "Румянцево", городам Апрелевка и Троицк, где имеется множество разнообразных инфраструктурных объектов.

Элементы положит. окружения

Поселок находится рядом с лесным массивом.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»