Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 28.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Дом, Кленовая Аллея КП Код: 441-814

Код: 441-814

Особенности объекта

Хит продаж!!! Форматный дом с оптимальной площадью дома и участка, удобная и функциональная планировка. 4 спальни, одна из которых на первом этаже. Лучшее соотношение цены и качества.

Расположение

Кленовая Аллея КП (Уварово)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 28 км
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 25 км
Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 200 м^2
Год постройки дома: 2014
Количество уровней: 2
Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: декоративная штукатурка
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под чистовую отделку
1-ый этаж: Тамбур 6 кв.м, гостиная, кухня-столовая 74.4 кв.м, спальня-кабинет 15.8 кв.м, санузел 5.8 кв.м, котельная 5 кв.м.
2-ой этаж: Холл 10.5 кв.м, главная спальня 23 кв.м с с/узлом 7 кв.м и с гардеробной 7 кв.м, спальня 18.5 кв.м, спальня 18.7 кв.м, общий санузел 9 кв.м
Описание внутренней отделки: стены ошпаклеваны, подготовлены под покраску или обои, лестница железобетонная монолитная, разведены по дому отопление и э/э

Участок

Площадь участка, соток: 11
Тип участка: без деревьев
Статус земли: земли населенных пунктов
Дополнительная информация об участке: все участки в поселке с уличного фасада огорожены забором, в едином архитектурном стиле

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть
Водопровод: индивид. скважина
Канализация: автономная

Телефон: возможно подключение (по границе участка будет проходить кабель оптоволокна)
Интернет: возможно подключение (по границе участка будет проходить кабель оптоволокна)
Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

Прогулочная зона в лесном массиве с живым уголком, детскими и спортивными площадками. В 2 км в поселке Птичное - школа, детский сад, фитнес-центр, супермаркет, рестораны. В 5 км в коттеджном поселке «Империал» расположена гимназия «Доверие» - начальная школа и детский сад; Империал Парк Отель & SPA, Русская теннисная академия, Ресторан "Весна", школа Уникум. В 8 км г.Троицк. За считанные минуты вы сможете добраться до аэропорта Внуково, бизнес-парка "Румянцево", городам Апрелевка и Троицк, где имеется множество разнообразных инфраструктурных объектов.

Элементы положит. окружения

Поселок находится рядом с лесным массивом.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»