Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 28.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Дом, Ваутутинки к/п Код: 140-616

Код: 140-616

Особенности объекта

Красивый современный дом 415 кв.м с тренажерным залом, сауной, купелью и гаражом в элитном поселке. Бассейн-джакузи с пляжной зоной на открытом воздухе. На участке 19 соток выполнен ландшафтный дизайн, вечернее освещение, дорожки. Уютная круглая беседка для барбекю.

Расположение

Ваутутинки к/п (Ватутинки)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 15 км, всего: 17 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 415 м^2
Количество уровней: 4
Спален: 7. **С/узлов:** 5. **Комнат всего:** 11.
Опции: бассейн; машиноместо крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; сауна; купель; терраса; камин; холодный подвал; зимний сад.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: кирпич ручной работы
Кровля: цементно-песчаная черепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под чистовую отделку
Цоколь: коридор 10 кв.м, с/у с сауной 17.8 кв.м, купель 10.4 кв.м, тренажерная комната 25.3 кв.м, постирочная 18.8 кв.м, бойлерная 12 кв.м, холодная кладовая 17.5 кв.м
1-ый этаж: крыльцо, тамбур, прихожая 16 кв.м, кухня 14.5 кв.м, гостиная 36 кв.м с камином и выходом в зимний сад 17.3 кв.м и на улицу, с/у, гардеробная 7 кв.м, спальня 18.6 кв.м, гараж 38.2 кв.м
2-ой этаж: холл 15.7 кв.м, гардеробная, с/у 7 кв.м, спальня 18 кв.м, спальня 23,5 кв.м, с/у 9.2 кв.м, спальня 17.7, гостевая комната 28.5
3-ий этаж: комната 18.7 кв.м, гардероб 8.7 кв.м, комната 7.8 кв.м, с/у 5 кв.м
Дополнительные строения: беседка для барбекю, бассейн-джакузи и пляжная территория

Участок

Площадь участка, соток: 19
Тип участка: парковый
Благоустройство участка: выполнен ландшафтный дизайн, дренаж, уличное освещение и дорожки
Дополнительная информация об участке: на участке множество взрослых лесных и плодовых деревьев, цветники,

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть (25 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: возможно подключение (оптиковолокно)
Интернет: возможно подключение (оптиковолокно)
Охрана: есть (КПП, патрулирование)

Описание инфраструктуры

В поселке спортивно-развлекательный центр (фитнес-зал, бассейн, сауны, боулинг, бильярдный зал, банкетный зал, бар-кафе, мини-детский сад), зона отдыха на берегу небольшого пруда, площадка для игр (большой теннис, минифутбол, волейбол); детская площадка; минимаркет, служба доставки продуктов, прачечная, химчистка, автомойка, гостевая автостоянка

Агентство недвижимости «Белые Ветры»