Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 28.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Таунхаус в аренду, Дубровка ЖК Код: 108-008

Код: 108-008

Особенности объекта

Меблированный таунхаус с камином в современном строгоохраняемом поселке с развитой инфраструктурой. Добротная отделка в классическом стиле.

Расположение

Дубровка ЖК (Сосенки)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 5 км, всего: 6 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 290 м^2
Год постройки дома: 2008
Количество уровней: 3
Спален: 3. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.
Опции: камин; Навес для машин.
Материал стен: газобетон
Облицовка стен: штукатурка
Кровля: мягкая
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
1-ый этаж: Прихожая 10 кв.м, холл 12 кв.м, с/у, кухня-столовая-гостиная 60 кв.м
2-ой этаж: Две спальни по 20 кв.м, гардеробная 12 кв.м, с/у 14 кв.м, постирочная 9 кв.м
3-ий этаж: Жилая комната 20 кв.м, с/у, зал с камином
Описание внутренней отделки: Стены — декоративная штукатурка и обои, полы — в основном плитка с подогревом, установлен мраморный лестничный марш, установлена сантехника.
Инженерное обеспечение: Установлен газовый котел, система очистки воды, сделано кондиционирование, сигнализация

Участок

Площадь участка, соток: 2.86
Тип участка: поле
Благоустройство участка: газон

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: есть (МГТС)

Интернет: есть (Оптико-волокно, цифровое ТВ)
Охрана: есть (КПП на въезде)

Описание инфраструктуры

По границе коттеджного посёлка расположен инфраструктурный комплекс, в том числе фитнес-центр с бассейном, супермаркет "Перекресток", "Дикси", торговый центр «Уютный дом», Банк, СПА-салон, Детский пансион «Дубравушка», Досуговый центр "АБВГДейка", Детский развивающий центр "ОКСФОРД", частная школа "Tower Bridge School", медицинский пункт, три ресторана (в т.ч. McDonalds) и другое. В поселке прогулочная зона; большой детский городок, собственный небольшой зоопарк, где живут косули и кабаны.

Элементы положит. окружения

Единый архитектурный стиль поселка, речка с прудами, близсть к Москве

Агентство недвижимости «Белые Ветры»