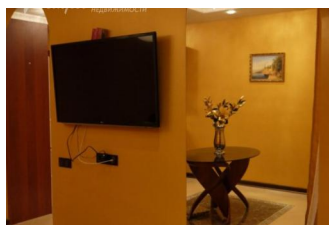
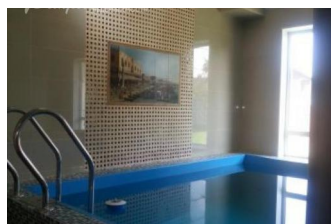


Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 23.04.24 \$ — 93.25 руб. € — 99.36 руб.

[Дом в аренду, Филатов Луг к/п Код: 168-008](#)

Код: 168-008

Особенности объекта

Меблированный коттедж, выполненный в "дворцовом стиле", сдается в аренду. Дом кирпичный, двухэтажный. 2 гостиные, кинозал, кухня-столовая, 4 спальни и др. Мебелью итальянского производства, дизайнерские обои, стильные светильники, элитная сантехника и др.

Расположение

Филатов Луг к/п (Зименки)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 5 км, всего: 11 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 6 км, всего: 11 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 250 м²

Год постройки дома: 2012

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 7.

Опции: сауна.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: штукатурка, облицовочная плитка

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: студия, встроенная кухня, гостиная, с/узел с джакузи, сауна, гостевая спальня, гардеробная, котельная.

2-ой этаж: гостиная, 3 спальни, домашний кинотеатр.

Описание внутренней отделки: дом отделан в "дворцовом стиле", всё новое и роскошное:

итальянская плитка, дизайнерские обои, натуральный камень, золотая штукатурка, стильные итальянские светильники, красивые гардины, элитная сантехника.

Инженерное обеспечение: система очистки воды.

Мебель, оборудование: итальянская мебель класса "Люкс".

Дополнительные строения: барбекю, парковка на 3 автомобиля.

Участок

Площадь участка, соток: 8

Тип участка: с деревьями и ландшафтом

Благоустройство участка: ухоженный участок с газоном и березами.

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

В пешей доступности м. Филатов Луг, а так же ЖК Филатов Луг со всей необходимой инфраструктурой (школы и детские сады, магазины, аптеки, фитнес центр)

Элементы положит. окружения

На территории поселка детская площадка и продуктовый магазин. Дом расположен в экологически чистом месте, на участке барбекю, в 50 м лес.