

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 24.04.24 \$ — 93.29 руб. € — 99.56 руб.



[Дом в аренду. Комфорт к/п Код: 547-002](#)

Код: 547-002

Особенности объекта

Деревянный дом 105 кв.м на лесном участке 30 соток, рядом с рекой Десна и лесом. Зона отдыха Заречье с парком, рестораном, детскими и спортивными городками, оборудованными площадками для пикника в 40 минутах неспешной ходьбы. В шаговой доступности магазины и инфраструктура г. Троицк, Ватулино.

Расположение

Комфорт к/п (Троицк)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 15 км, всего: 17 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 105 м²

Количество уровней: 1

Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 5.

Опции: машиномест крытых: 3; терраса; камин.

Материал стен: деревянный каркасный дом

Облицовка стен: сайдинг

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: 3 спальни: 7,6 кв.м, 10,3 кв.м, 9,1 кв.м, 2 с/у с душевыми кабинами по 3,5 кв.м, каминный зал 16 кв.м, кабинет 6,8 кв.м, прихожая 5,1 кв.м, кухня-столовая 18,7 кв.м, коридор 5,4 кв.м, постирочная 7,2 кв.м, котельная 3,3 кв.м, веранда

Описание внутренней отделки: пол - плитка и ламинат, стены оштукатурены и покрашены

Мебель, оборудование: полностью меблирован новой мебелью

Участок

Площадь участка, соток: 30

Тип участка: лесной (вековые деревья)

Дополнительная информация об участке: поселок граничит с рекой Десна, в 40 минутах неспешной ходьбы зона отдыха "Заречье", до леса 10 минут пешком

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Интернет: есть

Охрана: есть (КПП, шлагбаум)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура пос.Ватутинки.