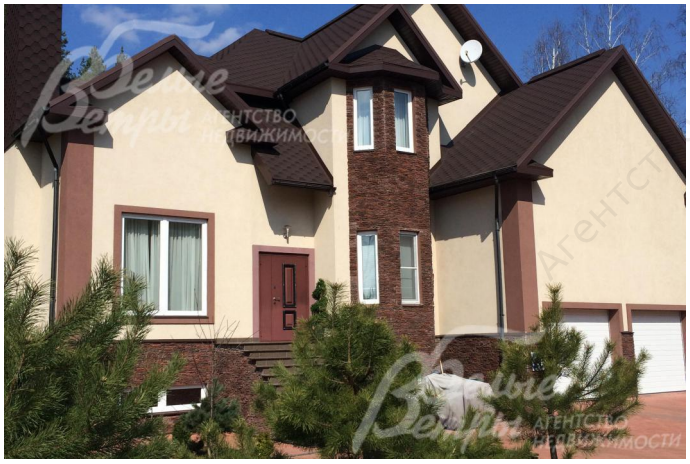
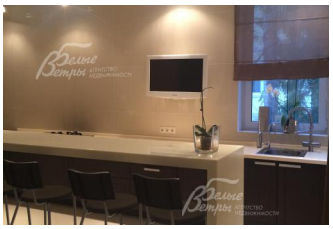
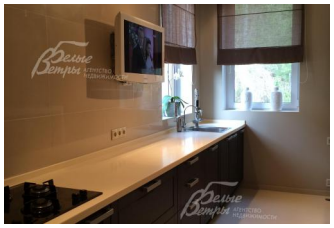
Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 17.05.24 $ — 90.92 руб. € — 98.90 руб.







[Дом в аренду, Лесные ключи к/п Код: 160-008]

Код: 160-008

Особенности объекта

Удивительно удобный, дизайнерский дом 384 кв.м посреди хвойного леса, вблизи п. Вороново. Интерьеры выдержаны в стиле минимализм. Все красиво, удобно, практично, современно.

Расположение

Лесные ключи к/п (Вороново)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 38 км, всего: 40 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 384 м^2
Год постройки дома: 2009
Количество уровней: 3
Спален: 4. **С/узлов:** 5. **Комнат всего:** 7.
Опции: машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; терраса; камин.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: для отделки цоколя использован дикий камень
Кровля: мягкая
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
Цоколь: помещение под домашний кинотеатр 29.2 кв.м, игровая 15.4 кв.м, постирочная 6.6 кв.м, бойлерная, кладовая, с/у, душевая, гладильная
1-ый этаж: прихожая с отдельной гардеробной комнатой, с/у, гостевая комната 9.8 кв.м, кухня-столовая, преходящая в гостиную 56.5 кв.м с камином, терраса 29.3 кв.м, теплый гараж на два авто 44.9 кв.м
2-ой этаж: спальня 18.9 кв.м с гардеробом 7.4 кв.м и с/у 7.1 кв.м, спальня 23.5 кв.м с гардеробной 7.3 кв.м и с/у 12.9 кв.м, спальня 18.6 кв.м с с/у 7.1 кв.м
Описание внутренней отделки: В интерьере дома много картин и постеров, в том числе работы Валентины Хабибулиной; декоративные ниши в стенах. Все стены в доме покрашены, полы цокольного и 1 этажа - плитка (теплый пол), 2 этаж: полы- ламинат, потолки из гипсокартона
Инженерное обеспечение: котельная "под ключ", многоступенчатая система очистки воды, принудительная вентиляция в санузлах
Мебель, оборудование: современная итальянская кухня оборудована встроенной бытовой техникой: духовка, микроволновка, холодильник с морозильной камерой, посудомоечная машина. В гостиной комфортный угловой диван для большой компании, детская укомплектована дизайнерскими кроватями, в одной спальне полный спальный гарнитур и телевизор,

еще одна спальня без мебели
Дополнительная информация о доме: Дом с оригинальным дизайнерским интерьером

Участок

Площадь участка, соток: 13.1
Тип участка: лесной
Благоустройство участка: участок лесной с взрослыми хвойными деревьями, примыкает к лесу. На участке выполнен ландшафтный дизайн, высажена живая изгородь из молодых сосен
Дополнительная информация об участке: участок граничит с лесом

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (без ограничения мощности)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Интернет: есть (широкополосный (YOTA 3G LTE 4G))
Охрана: есть (ЧОП)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура Вороново: школа, рынок, детский сад, магазины, Усадьба графа Шереметьева, услуги дома отдыха "Вороново"

Агентство недвижимости «Белые Ветры»