

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 18.04.24 \$ — 94.32 руб. € — 100.28 руб.



### [Дом в аренду. Новое Городище КП Код: 129-027](#)

**Код: 129-027**

#### Особенности объекта

Сдается первый этаж дома с отдельным входом, камином, в обжитом охраняемом коттеджном поселке в 7 км. от МКАД. Участок 6 соток с фруктовыми деревьями, детской площадкой и мангалом. В шаговой доступности городская инфраструктура п.Воскресенское (школы, магазины, мед. учреждения и т.п). Рядом лес, дом отдыха "Воскресенское" от УДП. Удобная транспортная доступность до м.Теплый Стан.



#### Расположение

Новое Городище КП (Городище)  
**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 8 км,  
всего: 11 км  
**Тип застройки:** обжитой к/п



#### Дом

**Общая площадь строений:** 78 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2010

**Спален:** 1. **С/узлов:** 1. **Комнат всего:** 3.

**Опции:** камин.

**Материал стен:** брус

**Облицовка стен:** кирпич

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ

**Стадия готовности:** меблирован

**1-ый этаж:** прихожая 8 кв.м, спальня 14 кв.м, кухня 10 кв.м, гостиная с эркером 36 кв.м, с/у с ванной 8 кв.м

**Описание внутренней отделки:** паркет, обои, плитка

**Инженерное обеспечение:** котельная под ключ,

система очистки воды

**Мебель, оборудование:** мебель производства

Румыния



#### Участок

**Площадь участка, соток:** 6

**Тип участка:** с дачным ландшафтом

**Благоустройство участка:** на участке мангал, детская площадка, плодовые деревья, малинник, газон и цветники

#### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть (7 кВт)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Телефон:** есть (московский номер)

**Интернет:** есть

**Охрана:** есть

### **Описание инфраструктуры**

Рядом полная развитая инфраструктура поселка Воскресенское, пансионат «Воскресенское» позволяет жителям пользоваться развитой инфраструктурой и спортивно-оздоровительным комплексом

### **Элементы положит. окружения**

Лес в 300 метрах, неподалеку река Сосенка, а также дом отдыха "Воскресенское" от управления делами президента. Дом отдыха расположен в непосредственной близости от каскада прудов, и на его территории находятся: ресторан, бар, боулинг, бильярдная, русская баня и финская сауна. В зимнее время работает каток, освещенная горнолыжная трасса длиной 250 метров, с перепадом высот до 32 метров и подъемником, тубинг. Работает прокат летнего и зимнего спортивного инвентаря.