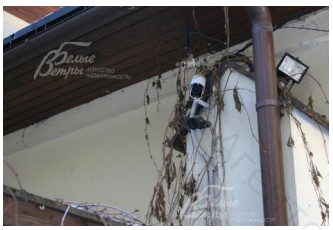
Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 29.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.



Дом в аренду, Советский писатель к/п Код: 169-003

Код: 169-003

Особенности объекта

Современный дом 430 кв.м (спроектирован известным архитектором) в знаменитом стародачном охраняемом поселке "Советский Писатель", на территории векового лесного массива.

Расположение

Советский писатель к/п (Троицк)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 16 км, всего: 18 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 430 м^2
Год постройки дома: 2006
Количество уровней: 2
Спален: 5. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 8.
Опции: машиномест крытых: 3, в т.ч. в теплом гараже: 2; квартира для персонала; оборудованный танцевальный класс, комната со сценой.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: штукатурка
Кровля: мягкая
Окна: стеклопакеты деревянные
Стадия готовности: меблирован (частично меблирован, собственник готов купить мебель под арендатора)
1-ый этаж: прихожая с выходом в гараж, кухня с выходом во двор, гостиная-столовая, оборудованный танцевальный класс, комната со сценой, кладовая, гостевой санузел
2-ой этаж: 3 спальни, с/у с душевой, с/у с ванной, 1 спальня с ванной комнатой, комната-прачечная (можно сделать жилой)
Описание внутренней отделки: комнаты в доме окрашены в разные цвета, потолки белые из гипсокартона, полы- штучный паркет в отличном состоянии. В интерьере гостиной использованы витражные окна
Инженерное обеспечение: котельная "под ключ", многоступенчатая сиситема очистки воды, видеонаблюдение
Мебель, оборудование: кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, столовый комплект мебели на 10 персон, в гостиной белая мягкая мебель: два дивана, банкетка и кресло. На втором этаже две детские раздвижные кровати, шкаф для одежды и большой письменный стол. В одной из спален есть встроенный гардеробный шкаф с зеркалом
Дополнительные строения: крытый навес для авто, дровница, место для летних пати; вольер для большой

собаки и домик для козы

Участок

Площадь участка, соток: 10
Тип участка: лесной с ландшафтом
Благоустройство участка: участок с лесными хвойными деревьями, с элементами ландшафтного дизайна и газоном

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: автономная
Телефон: есть
Интернет: есть
Охрана: есть (по периметру дома установлено видеонаблюдение)

Элементы положит. окружения

рядом лес, река Десна

Агентство недвижимости «Белые Ветры»