Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 27.04.24 $ — 92.01 руб. € — 98.72 руб.

Дом в аренду, Микрорайон К Код: 312-012

Код: 312-012

Особенности объекта

Современный кирпичный коттедж с мебелью в статусном обжитом поселке с лесной прогулочной зоной и мини-футбольным полем. Полностью укомплектован оборудованием и мебелью и готов к проживанию. Качественная стильная отделка и мебель. Функциональная планировка, много комнат, очень качественный ремонт. На ужоженном участке беседка-барбекю, летний крытый бассейн, детская площадка, комната для прислуги. Вблизи развитая городская инфраструктура.

Расположение

Микрорайон К (Троицк)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 22 км, всего: 22 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 500 м^2
Год постройки дома: 2003
Количество уровней: 4
Спален: 6. **С/узлов:** 5. **Комнат всего:** 9.
Опции: бассейн; машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1; сауна; терраса; камин; холодный подвал.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: кирпич
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
Цоколь: комната отдыха, с/у с душем, котельная с постирочной, кладовая
1-ый этаж: гараж на 1 а/м, прихожая, кухня с выходом на балкон, гостиная с камином-столовая, с/у с ванной
2-ой этаж: игровая комната, хозяйская спальня, детская спальня с балконом, гостевая с гардеробной и балконом, кабинет с балконом, с/у с джакузи и душем
3-ий этаж: холл со вторым светом, 2 спальни, гардеробная, с/у с ванной, мансарда.
Описание внутренней отделки: на полу плитка с подогревом, паркетная доска; потолки многоуровневые фигурные - гипсокартон (2-х слойный водостойкий) с встроенным освещением
Инженерное обеспечение: многоступенчатая системы очистки воды, кондиционеры, сигнализация
Мебель, оборудование: дом укомплектован всей необходимой качественной мебелью
Дополнительные строения: летний бассейн с подогревом, беседка с мангалом

Участок

Площадь участка, соток: 9
Тип участка: с деревьями и ландшафтом
Благоустройство участка: организован газон, высажены сосенки, кустарники, цветники, сделаны фонарики, дорожки, площадка для стоянки машины
Дополнительная информация об участке: в 300 м от участка- лесной массив

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: есть (московский номер)
Интернет: есть
Охрана: есть (строго охраняется)

Описание инфраструктуры

У въезда в поселок — магазин «Продукты». Рядом остановка общественного транспорта до м.Теплый Стан. В поселке — минифутбольное поле. Инфраструктура г.Троицка (школы, детские сады, больницы, банки, рестораны, элитный фитнес-центр "Резиденция" и т.д.).

Агентство недвижимости «Белые Ветры»