



## [Коттеджный поселок, Лесные озера КП Код: 537](#)

### **Расположение**

Лесные озера КП (Пучково)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 20 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 33 км

### **Особенности объекта**

Полностью лесной охраняемый коттеджный поселок Лесные Озера расположился "на окраине цивилизации" - в чудном тихом месте Новой Москвы. Поселок доступен как с Калужского, так и с Киевского шоссе. На участках - взрослые лесные деревья с преобладанием многолетних берез. Охрана. В непосредственной близости полная городская инфраструктура города Троицк и деревни Пучково.

### **В жилом комплексе**

**Коттеджей:** 50

**Участков:** 98

### **Описание**

Коттеджный поселок расположен в живописном лесном массиве (вековой смешанный лес с преобладанием берез) с чистым воздухом, что пожалуй является его главным достоинством. Вблизи - деревня Пучково, а в 2 км - город Троицк. Поселок доступен как с Калужского, так и с Киевского шоссе, при этом находится в комфортном удалении от трасс. Поселок начал обживаться около 2005 года, часть участков и застроена и там живут люди. Поселок граничит с жилым комплексом "Рависсан", где есть и доступна общественная территория с большим благоустроенным прудом с пляжем и зонами отдыха для детей и взрослых. В 1 км - средняя школа и остановка общественного транспорта.

Коттеджный поселок "Лесные озера" расположился на территории около 10 га, после окончания застройки в нем будет около 50 домов. Дома от 160 до 400 кв.м на участках от 8 до 16 соток, с электричеством и центральной канализацией

**Предлагаем недвижимость в поселке «Лесные озера»**



**Участок, 10 сот**  
**Код:** 537-807

12 500 000 руб.