

## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 19.12.25 \$ — 80.03 руб. € — 94.25 руб.

### [Участок. Согласие-2 КП Код: 124-180](#)

**Код: 124-180**

#### Особенности объекта

К участку подведены все центральные коммуникации (газ, вода, канализация, водопровод), ИЖС. Расположен в обжитом статусном коттеджном поселке. Вблизи поселка супермаркет, начальная школа, церковь, остановка общественного транспорта. В Жуковке частная школа 1-11 классы "Путь к успеху", а так же полная гордская инфраструктура Новых Ватутинок.

#### Расположение

Согласие-2 КП (Фоминское)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 17 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 10

**Тип участка:** без деревьев

**Статус земли:** земли поселений, для индивидуального жилищного строительства

**Дополнительная информация об участке:**

прямоугольный участок, в центре поселка, вторая линия от леса

#### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный, по границе участка)

**Э/э:** есть (16 кВт, подведено к участку)

**Водопровод:** центральный (по границе участка)

**Канализация:** централизованная (по границе участка)

**Телефон:** возможно подключение

**Интернет:** возможно подключение

**Охрана:** есть (КПП, строгоохраняемый поселок)

#### Описание инфраструктуры

Вблизи поселка два супермаркета, магазин хозтоваров, пункт выдачи Ozon, , автомойка, , красивейшая деревянная церковь «Покров Божьей матери на Десне». В Жуковке частная школа 1-11 классы "Путь к успеху". В 2,5 км от поселка расположен оздоровительный комплекс УД Президента РФ "Ватутинки", в котором есть: бассейны (детский и взрослый), финская сауна, римская сауна, диско-бар, пивной бар, спортклуб, услуги стилиста, массажиста, косметолога, парикмахера, лечение: диагностика заболеваний, оздоровительные и корректирующие процедуры, кабинеты физиотерапии/ На выходе из посёлка остановка автобуса 422 до м.

Ольховая. В 4 км микрорайон "Новые Ватутинки Центральные" со всей инфраструктурой (школы, поликлиника, супермаркеты, кафе, фитнес - клуб, ТРЦ "Лайнер" )

### **Элементы положит. окружения**

Вокруг поселка лес, есть искусственный пруд в поселке.