

**Снято с реализации**

Курс ЦБ РФ 19.12.25 \$ — 80.03 руб. € — 94.25 руб.

**Участок, Согласие-2 КП Код: 124-180****Код: 124-180****Особенности объекта**

К участку подведены все центральные коммуникации (газ, вода, канализация, водопровод), ИЖС. Расположен в обжитом статусном коттеджном поселке. Вблизи поселка супермаркет, начальная школа, церковь, остановка общественного транспорта. В Жуковке частная школа 1-11 классы "Путь к успеху", а так же полная гордская инфраструктура Новых Ватутинок.

**Расположение****Согласие-2 КП (Фоминское)****Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 17 км**Тип застройки:** обжитой к/п**Участок****Площадь участка, соток: 10****Тип участка:** без деревьев**Статус земли:** земли поселений, для индивидуального жилищного строительства**Дополнительная информация об участке:**  
прямоугольный участок, в центре поселка, вторая линия от леса**Коммуникации****Газ:** есть (магистральный, по границе участка)**Э/э:** есть (16 кВт, подведено к участку)**Водопровод:** центральный (по границе участка)**Канализация:** централизованная (по границе участка)**Телефон:** возможно подключение**Интернет:** возможно подключение**Охрана:** есть (КПП, строгоохраняемый поселок)**Описание инфраструктуры**

Вблизи поселка два супермаркета, магазин хозтоваров, пункт выдачи Ozon., автомойка, , красивейшая деревянная церковь «Покров Божьей матери на Десне». В Жуковке частная школа 1-11 классы "Путь к успеху". В 2,5 км от поселка расположен оздоровительный комплекс УД Президента РФ "Ватутинки", в котором есть: бассейны (детский и взрослый), финская сауна, римская сауна, дискобар, пивной бар, спортклуб, услуги стилиста, массажиста, косметолога, парикмахера, лечение: диагностика заболеваний, оздоровительные и корректирующие процедуры, кабинеты физиотерапии/На выходе из посёлка остановка автобуса 422 до м.

Ольховая. В 4 км микрорайон "Новые Ватутинки Центральные" со всей инфраструктурой (школы, поликлиника, супермаркеты, кафе, фитнес - клуб, ТРЦ "Лайнэр" )

### **Элементы положит. окружения**

Вокруг поселка лес, есть искусственный пруд в поселке.