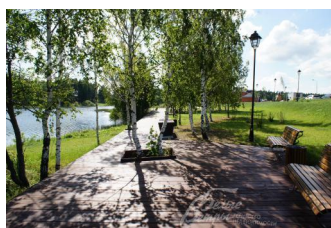


Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 19.12.25 \$ — 80.03 руб. € — 94.25 руб.



Участок. Александровы пруды КП Код: 518-704

Код: 518-704

Особенности объекта

Участок 16,3 сотки, в строго охраняемом коттеджном поселке, окруженном каскадом озер. Действующие центральные коммуникации (газ, электричество, водопровод, канализация). В поселке собственный пляж, детские, спортивные площадки, обустроенные набережные и прогулочные зоны. Московская прописка. Развитая инфраструктура - школы, сады, поликлиники и т.д в п. Шапово, г.Подольск и г. Троицк. Участок предлагается как без подряда, так и по [Программе «Строим дом - деньги потом»](#) (отсрочка оплаты до 6 месяцев) Также возможна оплата [“Trade-in”](#) - вашей квартиры с проживанием в ней до окончания строительства вашего дома.

Расположение

Александровы пруды КП

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 38 км

Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км, всего: 30 км

Тип застройки: сформированный к/п

Участок

Площадь участка, соток: 16.34

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли населенных пунктов, для дачного строительства

Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (8 кВт)

Водопровод: центральный (водозаборный узел)

Канализация: централизованная (очистные сооружения на поселок)

Интернет: возможно подключение (оптоволокно)

Охрана: есть (2 КПП, видеонаблюдение, круглосуточная охрана)

Ипотека:

возможна

Описание инфраструктуры

В поселке «Александровы пруды» созданы идеальные условия для комфортной и цивилизованной загородной жизни: благоустроенные береговые линии с беседками и площадками для барбекю, спортивные площадки, зоны отдыха с открытыми беседками, пешеходные дорожки, возможность покататься на лодке, рыбалка, прогулки за грибами в соседний лес. Освященный родник в дер.Александрово. Детский центр развития ребенка. Поблизости находится г. Подольск и п.Щапово с богатой городской инфраструктурой.

Элементы положит. окружения

Поселок находится в окружении леса и каскада озер.