

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 20.12.25 \$ — 80.72 руб. € — 94.51 руб.

[Таунхаус, Чистые пруды к/п Код: 404-711](#)

Код: 404-711

Особенности объекта

Просторная квартира под отделку в живописном коттеджном поселке. Функциональная планировка, просторные комнаты. Привлекательная цена!

Расположение

Чистые пруды к/п (Крекшино)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км,
всего: 28 км

Минское шоссе, от МКАД по шоссе: 22 км,
всего: 27 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 168 м²

Год постройки дома: 2017

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.

Опции: терраса.

Материал стен: газосиликатные блоки плотностью 500 мм, толщина 400 мм

Облицовка стен: фасадно-облицовочные плиты, цоколь - декоративный камень

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: тамбур 3 кв.м, холл 13 кв.м, гостиная 24 кв.м с выходом на террасу 10 кв.м, кухня-столовая 17 кв.м, спальня 16 кв.м, с/узел 2 кв.м, бойлерная 6 кв.м

2-ой этаж: холл 13 кв.м, спальни 22 кв.м, 17 кв.м и 16 кв.м, кабинет 11 кв.м, с/узел 6 кв.м

Описание внутренней отделки: электричество доведено до щитка (на 42 автомата), стены оштукатурены по маякам, + гипсовая штукатурка, на 1-м этаже стены оштукатурены финской штукатуркой, на полах в комнатах и спальнях чистовая стяжка, лестница монолитная, входная дверь металлическая

Инженерное обеспечение: котел настенный Valiant 24 кВт, бойлер Valiant на 150 л, радиаторы Ledme

Дополнительная информация о доме: фундамент монолитный ростверк 50*70, сваи буронабивные, глубина 2200 мм, диаметр 500 мм. Центральная секция таунхауса.

Участок

Площадь участка, соток: 2

Тип участка: без деревьев

Благоустройство участка: участок спланирован

Статус земли: ИЖС

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Школа и детский сад в пешей доступности (5 минут). Рядом инфраструктура Крёкшино. 2 км пешком до станции Крёкшино МЖД - 4. 3 км Клуб Александръ

Элементы положит. окружения

лесной массив, большой пруд.