

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 19.12.25 \$ — 80.03 руб. € — 94.25 руб.

[Дом в аренду. Прокшино Код: 359-006](#)

Код: 359-006

Особенности объекта

Уютный домик рядом с Москвой. Может использоваться как дача, так и для постоянного проживания. Красивый участок с ландшафтным дизайн, летним бассейном и зоной барбекю. Отдельностоящая баня.

Расположение

Прокшино (Дубровка)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 6 км,
всего: 7 км
Тип застройки: стародачное место

Дом

Общая площадь строений: 117 м²
Количество уровней: 2
Спален: 3. **С/узлов:** 1. **Комнат всего:** 5.
Опции: баня; сауна; терраса; летний бассейн.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: кирпич, дикий камень
Кровля: мягкая
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
1-ый этаж: тамбур 7.5 кв.м, прихожая 6.5 кв.м, коридор 15 кв.м, гостиная 24 кв.м, две небольшие спальни, отдельный санузел
2-ой этаж: жилая комната 12 кв.м, спальня 19 кв.м
Описание внутренней отделки: отделка стен и потолков - вагонка; отделка полов - ковролин, плитка с подогревом; установлен деревянный лестничный марш (сосна);
Инженерное обеспечение: установлена импортная сантехника, котел Viesman; система очистки воды; на 2 этаже установлен кондиционер; сигнализация
Мебель, оборудование: дом полностью укомплектован мебелью
Дополнительные строения: баня, беседка, зона барбекю, летний бассейн

Участок

Площадь участка, соток: 18
Тип участка: прилесной
Благоустройство участка: проведен ландшафтный дизайн: сделаны дорожки, засеян газон, высажены деревья, кустарники, цветы, установлены лавочки, выполнено освещение
Статус земли: земли сельскохозяйственного назначения
Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, огороженный забром из



металлопрофиля

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная (с дренажной системой (не требует откачки))

Телефон: нет

Интернет: возможно подключение

Охрана: нет

Описание инфраструктуры

Вся инфраструктура к/п Дубровка.

Элементы положит. окружения

Лесной массив, пруды