

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 20.12.25 \$ — 80.72 руб. € — 94.51 руб.

[Дом в аренду. Рассвет к/п Код: 176-010](#)

Код: 176-010

Особенности объекта

Хорошо спланированный, современный, комфортабельный, меблированный дом в престижном поселке рядом с лесом, с удобным подъездом с Калужского шоссе.

Расположение

Рассвет к/п (Столбово)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 9 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 293 м²

Количество уровней: 3

Спален: 5. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 7.

Опции: машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1; терраса; камин.

Материал стен: пеноблок+ утеплитель

Облицовка стен: керамогр. плитка, цоколь-искусственный камень

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ (тонируемые)

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: гараж 40 кв.м, бойлерная 7 кв.м, гардеробная 6 кв.м, прихожая 4 кв.м, холл 9 кв.м, кухня 16 кв.м, гостиная-столовая 38 кв.м, гостевая спальня 16 кв.м, с/узел.

2-ой этаж: холл 9 кв.м, гостиная 38 кв.м, спальня 18 кв.м с гардеробной, с/узел 3.7 кв.м, главная спальня 18 кв.м с будуаром, гардеробной 4 кв.м и сузлом 3.7 кв.м, спальня 18 кв.м с выходом на лоджию

3-ий этаж: мансарда 30 кв.м полезная площадь

Описание внутренней отделки: полы: плитка с подогревом, ламинат, на стенах дорогие обои, потолки оштукатурены, лестница на бетонном основании, отделана натуральным деревом

Инженерное обеспечение: многоуровневая система очистки воды

Мебель, оборудование: вся мебель новая, эксклюзивная, шикарная.

Участок

Площадь участка, соток: 10

Тип участка: с деревьями, около воды

Благоустройство участка: организован газон, небольшая березовая роща

Дополнительная информация об участке: участок граничит с лесополосой

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: индивид. скважина (50-70 м.)

Канализация: автономная (топаз)

Интернет: есть (оптоволокно)

Охрана: есть (КПП на въезде)

Описание инфраструктуры

В 1 км инфраструктура п.Воскресенское