Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 24.04.24 $ — 93.29 руб. € — 99.56 руб.

Дом, Ветеран СНТ Код: 501-103

Код: 501-103

Особенности объекта

Добротный кирпичный дом в Новой Москве, полностью готовый к проживанию с центральными коммуникациями. Ухоженный зеленый участок с прудиком и ландшафтом, баней с купелью, беседкой-барбекю. Транспортная доступность, инфраструктура п.Воскресенское.

Расположение

Ветеран СНТ (Воскресенское)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 11 км
Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 300 м^2
Год постройки дома: 2002
Количество уровней: 4
Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 5.
Опции: машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1; баня; купель; терраса; камин.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: красный кирпич
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
Цоколь: котельная 6 кв.м, кладовая 29 кв.м
1-ый этаж: прихожая 10 кв.м, холл 15 кв.м, с/узел 6 кв.м, подсобное помещение, кухня 10.5 кв.м, гостиная с камином 33 кв.м, гараж 26 кв.м
2-ой этаж: холл 27 кв.м с выходом на лоджию 15 кв.м, с/узел 5 кв.м, спальня хозяев 19 кв.м, спальня 14 кв.м, кабинет 26 кв.м
3-ий этаж: мансарда - помещение свободного назначения 54 кв.м
Описание внутренней отделки: Стены под покраску (утеплитель, гипсокартон), мансарда отделана деревянной вагонкой, в холле - пластиковые панели. Пол в гостиной, спальнях - паркет, в мансарде - ковролин. Потолки отделаны гипсокартоном, окрашены. Лестничный марш деревянный (сосна).
Инженерное обеспечение: установлены комбинированный котел ACV (газ и электричество) и бойлер Smart ACV на 120 л (пр-во Бельгии), оборудована система очистки воды, счетчики воды и электричества. Оборудован домофон и камера видеонаблюдения.
Дополнительные строения: Баня 30 кв.м с сауной, душевой и купелью. Летняя беседка-барбекю.
Дополнительная информация о доме: Дом в классическом стиле, фундамент сборный ФБС, блоки (60x40x240), перекрытия - железобетонные плиты 1ый этаж, деревянные между 2м и 3м этажами. Высота потолков 2.9 м

Участок

Площадь участка, соток: 14
Тип участка: с деревьями и ландшафтом
Благоустройство участка: ухоженный участок с ландшафтом: газон, взрослые голубые ели, туи, можжевельники, плодовые деревья, розарии, цветники, декоративные кустарники, искусственный прудик, дренаж участка
Статус земли: земли населенных пунктов
Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, граничит с лесным массивом, огорожен сплошным деревянным забором, оборудованы автоматические въездные ворота

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (7 кВт + генератор на 4 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: есть (МГТС)
Интернет: есть

Описание инфраструктуры

Инфраструктура п.Воскресенское.

Элементы положит. окружения

Лесной массив расположен через дорогу от участка, недалеко пруд.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»