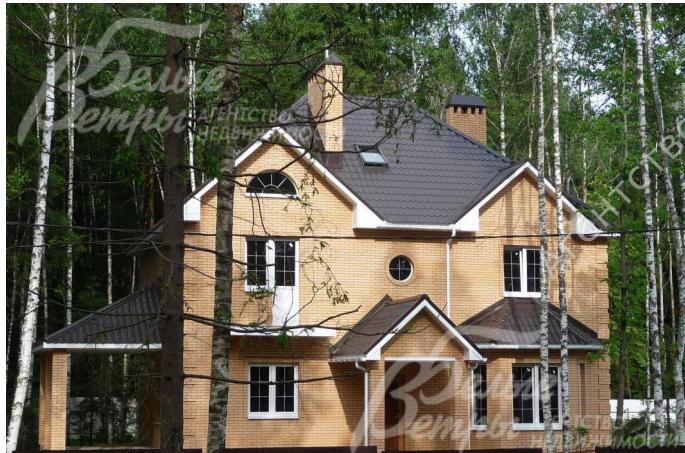


Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 19.12.25 \$ — 80.03 руб. € — 94.25 руб.

[Дом, Лесное озеро КП Код: 241-701](#)

Код: 241-701

Особенности объекта

Солидный современный коттеджный поселок в едином стиле, расположен в лесном массиве. В 10 мин ходьбы - каскад лесных озер.

Расположение

Лесное озеро КП (Малые Семенычи)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 50 км, всего: 65 км
Минское шоссе, от МКАД по шоссе: 45 км, всего: 60 км
Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 306 м²
Год постройки дома: 2007
Количество уровней: 3
Спален: 3. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.
Опции: терраса; камин.
Материал стен: пенобетон + кирпич
Облицовка стен: кирпич
Кровля: металличерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под отделку
1-ый этаж: прихожая 6.2 кв.м, холл 20.6 кв.м, котельная 9.2 кв.м, кухня-столовая 22.5 кв.м, с выходом на веранду, с/у 3 кв.м, постирочная 7.7 кв.м, гостиная 24.4 кв.м с эркером, лестничный холл с естественным освещением
2-ой этаж: холл 10.1 кв.м, с/у 7 кв.м, спальня 16.8 кв.м с балконом, спальня 14.9 кв.м, спальня 22.3 кв.м с с/у 7.5 кв.м и гардеробной 5.4 кв.м
3-ий этаж: жилая комната 59 кв.м
Дополнительная информация о доме: Ввод в дом магистрального газа, электричества (мощность на дом 15 кВт), вода (скважина 60-70 метров)

Участок

Площадь участка, соток: 15
Тип участка: лесной
Дополнительная информация об участке: красивый лесной участок

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть
Водопровод: индивид. скважина (на 3 дома)
Канализация: автономная

Телефон: возможно подключение

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть (КПП на въезде в поселок, поселок огорожен единым забором)

Описание инфраструктуры

На территории КП работает продовольственный магазин

Элементы положит. окружения

Коттеджный поселок находится в лесном массиве 1-ой категории, в 300 м - каскад лесных прудов (озёр).