

## Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 17.12.25 \$ — 79.43 руб. € — 93.81 руб.

[Квартира, Дубровка ЖК Код: 108-503](#)

**Код: 108-503**

### Расположение

Дубровка ЖК (Сосенки)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 5 км, всего: 6 км

Жилой комплекс «Дубровка ЖК»

**Адрес:** дом 1, секция 2, квартира 57

**Охрана**

### Квартира

**Этаж/ Этажность:** 8/8

**Комнат:** 3

**Размеры комнат:** 24.10/20.92/17.68

**Площадь кухни:** 18.39

**Готовность:** под отделку

**Высота потолка:** 3

**Лоджии-балконы:** 1 (Есть выход на эксплуатируемую кровлю 77.8 кв.м, где можно устроить дополнительную зону отдыха, барбекю, сад на крыше и т.д.)

**Материал стен:** монолитный (с вентилируемым фасадом)

**Общая площадь:** 126.6 кв.м

**Описание внутренней отделки:** газ заведен в квартиры, батареи установлены. Электричество разведено

### Ипотека:

возможна (Сбербанк, ВТБ 24. Возможна рассрочка на 6 месяцев)

### Описание инфраструктуры

Охраняемый жилой комплекс с гостевой парковкой. На въезде большой фитнес-центр Дубровка с бассейном, СПА-зоной, салоном красоты и тренажерным залом. При въезде расположены три супермаркета один из них «Перекресток», «Азбука Вкуса», «Пятерочка». Торговый центр «Уютный дом», кулинария, банк, аптека, З ресторана: SomeMeat, Florentini, Чё Хотели Пили Ели, кафе Таверна и Вкусно и Точка, ветеринарная клиника, банкоматы, Дом быта, шиномонтаж, зоомагазин, офис нотариуса. Для детей жилого комплекса Дубровка работают: семейный центр и детский сад «Радость» со спортивными и творческими секциями. Частная школа Tower Bridge School (от 4 до 11 лет), где есть группа раннего развития, подготовка к школе, начальная школа и дополнительные занятия (творчество, живопись, иностранные языки и спортивные секции). Частная школа «СО-Знание Дубровка» для детей 0-11 классов, частная школа с начальными классами (1-4 класс)

Эволючи. На территории поселка благоустроена лесная прогулочная зона, места с беседками для барбекю, беловые и велосипедные дорожки, есть мини-зоопарк. Действуют пункты выдачи заказов Ozon и Яндекс Маркет, Wildberries, Сдек. Православный Храм в 10 минутах пешком. В 10 минутах пешком метро Ольховая. В 10 минутах на машине частная школа Летово (с 7 по 11 класс), теннисный клуб Теннис.ру, городская инфраструктура поселков Коммунарка, Воскресенское, Николо-Хованское (поликлиники, больницы, детские сады и школы, торговые комплексы, рестораны, фитнес клубы, банки, Мои документы и др.)