Коттеджный поселок, Фортопс КП Код: 534

Расположение

Фортопс КП (Былово)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км, всего: 26 км

Особенности объекта

Дизайнерский коттеджный поселок, разработанный архитектурным бюро под руководством архитектора Владислава Андреева и девелопера Антона Винера. Стильные современные проекты от 185 кв.м. с панорамным остеклением и эксплуатируемой крышей на участках 15-22 сотки размещены на 10 га у леса. Поселок полностью построен! Возможна рассрочка от застройщика!

В жилом комплексе

Коттеджей: 62

Инфраструктура внутренняя: Административный корпус при въезде: диспетчерский пункт Организована профессиональная система безопасности (КПП, ЧОП) В поселке обустроена парковая зона, спортивные и детские площадки, прогулочные зоны, велосипедные и беговые дорожки, широкие автомобильные дороги, уличное освещение, эксплуатационная служба. Продуктовый Магазин «Дикси» в 100м от поселка.

Инфраструктура внешняя: В городе Троицк: спорткомплексы, школы, детские сады, поликлиники, больницы, магазины, аптеки, рестораны, кинотеатры, зоны отдыха. Недалеко от поселка находятся самый крупный спортивный парк "Красная пахра", где множество спортивных площадок, тренажеров, освещаемые и охраняемые футбольное поле, теннисные корты, площадки для барбекю, пляж. Через дорогу: детская спортивная школа олимпийского резерва, баскетбольная школа «Тринта». Рядом частная школа и детский сад «Ника», гольф-клуб "Былово" и "Русская теннисная академия". Поселок расположен в 5 мин. езды от Троицка, планируется открытие станции метро. Территория Новой Москвы. От Москвы до поселка на автомобиле не более 20-25 минут.

Описание

Новый коттеджный поселок бизнес-класса «Фортопс» расположен на Калужском шоссе, на территории Новой Москвы, в районе Былово, в живописном месте на лесной поляне. Отличительной чертой поселка являются современные дизайнерские проекты, разработанные специально для Фортопса архитектурным бюро под руководством архитектора

Владислава Андреева и девелопера Антона Винера: панорамное остекление, просторные веранды по периметру дома, эргономичное внутреннее пространство.

Всего предлагается три вида коттеджей 262, 294, 339 кв.м на участках от 15 соток и твинхаусы (дуплексы) площадью 185 кв.м на участках по 7,5 соток.
Стадия готовности домов: внутри - под отделку, фасады - под ключ (фасады зданий отделаны натуральным деревом и камнем).
В каждом проекте: второй свет, спальни с просторными гардеробными и санузлами, эксплуатируемые крыши, где можно обустроить детскую площадку, мини-бассейн, зону барбекю или естественный солярий. Участки выровнены, засеяны газоном.

Перепад участков от 0-22м, поэтому дома выигрышно расположены на естесственных террассах, каждый дом на 1,5м выше другого и имеет прекрасный панорамный вид.
Общая площадь поселка 10 га. Всего 62 дома, из низ 40 индивидуальных дома и 22 твинхауса (дуплекса).
Ограждение участков по фасаду - кованый забор 1,5м, а между участками - кустарник. Ограждение поселка - прозрачный металлический забор 2,5м на бетонном основании задекорированный высаженными соснами и елями.

Поселок подключен к городским центральным коммуникациям (газ, электричество, очистные сооружения, водопровод, телефон, интерент).

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Предлагаем недвижимость в поселке «Фортопс»

Дом, 249 м^2
Код: 534-808
пл. участка: 7.36 сот
под ключ
39 000 000 руб.

Дом, 328 м^2
Код: 534-807
пл. участка: 15 сот
под ключ
81 000 000 руб.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»