Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 21.09.24 $ — 92.58 руб. € — 103.38 руб.

Таунхаус, Ели к/п Код: 151-712

Код: 151-712

Особенности объекта

Таунхаус в полностью обжитом поселке. Тихое живописное место, низкие коммунальные платежи.

Расположение

Ели к/п (Фоминское)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 18 км
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 27 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 287 м^2
Год постройки дома: 2008
Количество уровней: 3
Материал стен: кирпич
Кровля: мягкая
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под чистовую отделку
1-ый этаж: Прихожая, холл, гардеробная, санузел, кухня-столовая-гостиная 51,3 кв.м, гараж 23,3 кв.м
2-ой этаж: Холл, спальня 19.5 кв.м с с/у и гардеробной, спальня 17.5 кв.м, спальня 23.7 кв.м, с/узел 11.3 кв.м, подсобное помещение 5.1 кв.м
3-ий этаж: Пространство свободного назначения общей площадью 80,6 кв.м
Описание внутренней отделки: Внутренние стены возведены и частично оштукатурены, установлен монолитный лестничный марш, сантехника не установлена, вода и канализация, канализация — стояки по дому, электричество доведено до щитка. Входная дверь — обычная деревянная, гаражные ворота — утепленные рольставни.
Дополнительная информация о доме: Фундамент — монолитный заливной, перекрытия — монолитные ж/б, высота потолков — 3 метра

Участок

Площадь участка, соток: 2.3
Тип участка: поле
Благоустройство участка: Участок выровнен, подготовлен грунт под газон

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть
Водопровод: центральный

Канализация: централизованная
Телефон: возможно подключение
Интернет: возможно подключение
Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Спортивная площадка, детская площадка, прогулочная лесная зона, в 900 м инфраструктура к/п "Фоминское" (два продуктовых магазина), в 3 км инфраструктура микрорайона Новые Ватутинки, в 3 км г. Троицк с развитой городской инфраструктурой: школы, дет. сады, магазины, поликлиника, фитнес-центр с бассейном Резиденция.

Элементы положит. окружения

Обжитой коттеджный поселок, лесная зона отдыха, низкие коммунальные платежи

Агентство недвижимости «Белые Ветры»