Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 28.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Участок, Дачи писателей к/п Код: 242-708

Код: 242-708

Особенности объекта

Участок со всеми централизованными коммуникациями по границе. Известный стародачный поселок на Киевском шоссе с охраной. Удобная транспортная доступность по трем шоссе, метро Рассказовка в 5 км, рядом аэропорт, жд в 900 м.В 2- минутах ходьбы лесной массив.

Расположение

Дачи писателей к/п (Абабурово)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 11 км, всего: 13 км
Минское шоссе, от МКАД по шоссе: 11 км, всего: 12 км
Тип застройки: сформированный к/п

Участок

Площадь участка, соток: 8
Тип участка: без деревьев
Статус земли: земли населенных пунктов для ИЖС
Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы расположен у въезда в поселок огорожен со стороны дороги общим поселковым ажурным красным монолитным забором.

Коммуникации

Газ: есть (по границе)
Э/э: есть (по границе)
Водопровод: центральный (по границе)
Канализация: централизованная (по границе, очистные на поселок)
Телефон: возможно подключение
Интернет: возможно подключение
Охрана: есть (КПП, патрулирование, видеонаблюдение)

Описание инфраструктуры

В шаговой доступности общеобразовательная школа 1788, детские садики, больница, поликлиника, остановка общественного транспорта. Очень хорошая транспортная доступность, в т.ч. ж/д станция.

Элементы положит. окружения

В этой местности большое количество дач знаменитостей. Ещё до войны в этом районе были выделены дачи Лебедеву-Кумачу, Соловьёву-Седому, Утёсову, Образцову, Лепешинской, Орловой и

Александрову, Исаковского, Твардовского, Погодина. К слову, Внуково манит знаменитостей и сейчас. Здесь живут телеведущий Познер, купивший участок у Лепешинской, актёры Лановой, Абдулов, Быстрицкая, Ахеджакова.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»