Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 29.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Участок, Дом у реки к/п Код: 372-705

Код: 372-705

Особенности объекта

Земельный участок с собственным выходом к природному озеру, расположенный в камерном коттеджном поселке, всего на 17 домов, расположенном в живописном месте на берегу реки Поляница. Коммуникации, охрана, прописка.

Расположение

Дом у реки к/п (Рыжово)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 35 км, всего: 35 км
Тип застройки: формирующийся к/п

Участок

Площадь участка, соток: 6.4
Тип участка: на берегу реки
Благоустройство участка: на участке стоит фундамент на сваях
Статус земли: индивидуальное жилищное строительство
Дополнительная информация об участке: Участок на 1 линии реки с красивейшим видом на воду. Участок имеет св-во о собственности для ИЖС, поставлен на кадастровый учет, строительство разрешено

Коммуникации

Газ: есть (подключение от дер.Рыжово)
Э/э: есть (8 кВт)
Водопровод: центральный (артезианская скважина на поселок)
Канализация: автономная
Интернет: возможно подключение
Охрана: есть

Описание инфраструктуры

В 5 км от поселка находится населенный пункт - поселок Вороново, в котором имеется вся необходимая городская инфраструктура - детский сад, школа, больница, магазины ,банки и т.д. Также в п.Вороново расположен оздоровительный комплекс Центробанка "Солнечный городок" и дом отдыха "Вороново". В коттеджном поселке планируется собственная инфраструктура: детская площадка, пляжная зона и др. Рядом с поселком остановка общественного транспорта, где останавливаются как рейсовые автобусы, так и маршрутное такси до ст.м.Теплый Стан.

Элементы положит. окружения

Поселок расположен на берегу реки Поляница.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»