

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 25.04.24 \$ — 92.51 руб. € — 98.91 руб.

[Участок, Есенино КП Код: 456-203](#)

Код: 456-203

Особенности объекта

Участок расположен в активно строящемся коттеджном поселке в окружении смешанного леса. Все центральные коммуникации проходят по границе участка и входят в стоимость. Поселок расположен всего в 10 км от МКАД, удобный подъезд с двух шоссе. Поселок граничит с небольшой рекой, в пешей доступности населенный пункт Марьино с развитой инфраструктурой.

Расположение

Есенино КП (Марьино)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 16 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 12 км,
всего: 15 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Участок

Площадь участка, соток: 8.33

Тип участка: поле

Благоустройство участка: на участке сооружен дренаж

Статус земли: Земли населенных пунктов, для малоэтажного жилищного строительства

Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы расположен в конце коттеджного поселка ближе к лесу

Коммуникации

Газ: есть (магистральный, по границе)

Э/э: есть (10 кВт, по границе)

Водопровод: центральный (по границе)

Канализация: централизованная (по границе)

Охрана: есть (ЧОП)

Описание инфраструктуры

На территории поселка детская, спортивная площадки, на въезде большая гостевая парковка. Коттеджный поселок «Есенино» оснащен всеми центральными коммуникациями: газоснабжением, водоснабжением, канализацией и электричеством. Внутренние дороги поселка асфальтированы и оборудованы уличным освещением. В шаговой доступности городская инфраструктура пос.Марьино: 2 школы, детский сад, магазины и другое. Рядом пруд, по границе поселка - лес.

Элементы положит. окружения

