Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 16.05.24 $ — 91.26 руб. € — 98.83 руб.

Участок, Графские пруды КП Код: 228-709

Код: 228-709

Особенности объекта

Земельный участок в клубном премиальном поселке, без подряда на строительство. Расположен в уединенной, камерной его части, граничит с вековыми лиственными деревьями, имеет вид на лес. Поселок окружен реликтовым лесом, на территории КП Графские Пруды есть пруд с пляжем и лодочной станцией, живописная бульварная линия, объединяющая 6 тематических парков, многофункциональная спортивная площадка, каток, велодорожки, дорожки для терренкура, территорию диск-гольфа. Для детей работает детский клуб, летний языковой лагерь. ИЖС, Московская прописка.

Расположение

Графские пруды КП (Каменка)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 28 км
Тип застройки: обжитой к/п

Участок

Площадь участка, соток: 32.2
Тип участка: с видом на лес, примыкает к вековым лиственным деревьям
Статус земли: земли поселений, ИЖС
Дополнительная информация об участке: участок без подряда

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть (20 кВт)
Водопровод: центральный (артезианская вода из 108 метровой скважины с системой фильтрации)
Канализация: централизованная (современная ливневая и бытовая канализация)
Телефон: возможно подключение (московский номер (499))
Интернет: есть
Охрана: есть (система профессиональной круглосуточной охраны жителей и территории поселка)

Описание инфраструктуры

В поселке есть бульвар с ландшафтным парком, с фонтанами и с малыми архитектурными формами, прогулочные зоны с беседками. Имеется пруд с зоной отдыха (лодки, шезлонги, пляж), детские площадки и многофункциональная спортивная площадка (мини-

футбол, волейбольная площадка с песком, баскетбол, теннис, зимой - каток), лыжная трасса вокруг поселка 6,5 км, велодорожки, диск-гольф парк на 9 корзин, пункт доставки и выдачи, ресторан. Детский клуб для детей дошкольного возраста.

Элементы положит. окружения

Реликтовый лес глубиной до 5 км, пруд площадью 1,6 Га.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»