

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 27.04.24 \$ — 92.01 руб. € — 98.72 руб.

[Участок, Лесной пейзаж-2 КП Код: 574-703](#)

Код: 574-703

Особенности объекта

Уединенный прилесной участок в охраняемом коттеджном поселке с действующими центральными коммуникациями. Поселок комфорт-класса, расположен посреди заповедника Малинки, в границах рек Пахра и Жилетовка, вблизи большого природного озера у д. Былово и имеет два выезда - на Калужское шоссе и на Малое Московское Кольцо. На территории современные детские и спортивные площадки, в общественном здании планируется открытие аптеки и мини-маркета.

Расположение

Лесной пейзаж-2 КП

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км, всего: 31 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 45 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Участок

Площадь участка, соток: 10

Тип участка: прилесной

Статус земли: Земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: дачное строительство

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (5 кВт)

Водопровод: центральный (собственная скважина в поселке)

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение (оптоволоконно)

Интернет: возможно подключение (оптоволоконно)

Охрана: есть (КПП, профессиональная охрана)

Ипотека:

объект аккредитован (СберБанк (11.4%))

Описание инфраструктуры

Поселок охраняется, на въезде КПП с охраной. На территории поселка магазин, детский городок, спортивная площадка для волейбола, тренажеры. В 10 минутах на машине находится п. Шишкин лес и Красная Пахра, где расположены школы, детские сады, поликлиники, больницы, магазины, салоны

