Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 27.04.24 $ — 92.01 руб. € — 98.72 руб.

Участок, Подмосковные вечера к/п Код: 458-103

Код: 458-103

Особенности объекта

Участок располагается в перспективном строго охраняемом к/п, на престижном направлении, территории Новой Москвы. В отдалённом от шума месте, граничит с лесом. Хорошая транспортная доступность. Возможность проезда общественным транспортом. По всему поселку есть дороги. По границе участка проведены центральные коммуникации (канализационный, водопроводный колодец и электрический щиток).Участок ровный, правильной прямоугольной формы. Уровень участка поднят (подсыпан), выровнен, установлена новая бытовка для строителей на 2 комнаты. В непосредственной близости от поселка богатая развитая инф-ра : Русская теннисная академия, «Империал Парк Отель & SPA», в 3км п. Первомайское (новая поликлиника, д/с, школа, спортивный центр, аптека и магазины) и в 5км г. Троицк (больницы, супермаркеты, сервисные службы, кафе, рестораны, школы, д/с).

Расположение

Подмосковные вечера к/п (Рогозинино)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 25 км
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 28 км
Тип застройки: формирующийся к/п

Участок

Площадь участка, соток: 20
Тип участка: граничит с лесом
Статус земли: Земли населенных пунктов для малоэтажного жилищного строительства
Дополнительная информация об участке: Участок квадратной формы расположен в конце поселка, у леса.

Коммуникации

Газ: есть (по границе)
Э/э: есть (20 кВт)
Водопровод: центральный (по границе)
Канализация: централизованная (по границе)
Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

Детская площадка на территории поселка. В шаговой

доступности торговый центр, где расположены магазин "Перекресток", Русская теннисная академия, ресторан авторской кухни "Весна", Загородный СПА-комплекс Империал с бассейном, тренажерным залом, ресторанами, бильярдной, прогулочной лесой зоной и зоной у озера с рыбалкой Империал Парк Отель & SPA. Возле поселка остановка общественного транспорта

Агентство недвижимости «Белые Ветры»