

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 20.04.24 \$ — 93.44 руб. € — 99.58 руб.

[Участок, Стольный к/п Код: 399-704](#)

Код: 399-704

Особенности объекта

Солнечный участок (без деревьев) в охраняемом коттеджном поселке. Лесной массив, водоем. Детский сад на территории поселка.

Расположение

Стольный к/п (Никольское)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 31 км,
всего: 32 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Участок

Площадь участка, соток: 9.85

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли с/х назначения, для дачного строительства

Дополнительная информация об участке: поселок огорожен забором из профлиста

Коммуникации

Газ: есть (магистральный, по границе)

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: центральный (единая водонапорная башня)

Канализация: централизованная (общие очистные сооружения)

Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

В коттеджном поселке есть детский сад, спортивные и игровые площадки, водоем, собственная служба эксплуатации. Территория поселка примыкает к д. Никольское, в которой находится храм XVII века с действующей воскресной школой. Инфраструктура п.Вороново, п.Шишкин Лес. В 10 минутах езды находится богатая городская инфраструктура г. Троицка и п.Красная Пахра. Рядом с п. Шишкин Лес находится бывшая усадьба графа С.Д. Шереметьева с ландшафтной планировкой в стиле "Английский парк начала 19 века" с длинными аллеями и старинным прудом, на территории которой ныне расположен санаторий «Курорт Михайловское». В 5 километрах по Калужскому шоссе находится примечательный Экзотик-Парк для отдыха с детьми. Вблизи с.Михайловское находится конное хозяйство «Элитар», в 10 минутах езды находится богатая городская инфраструктура г. Троицка и п.Красная Пахра. Отличная транспортная доступность: рядом с КПП находится автобусная



