

# Снят с реализации











Курс ЦБ РФ 28.04.24 \$ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Участок, Витязь к/п Код: 341-216

Код: 341-216

#### Особенности объекта

Просторный участок с лесными деревьями в обжитом охраняемом коттеджном поселке со всеми центральными коммуникациями.

#### Расположение

Витязь к/п (Ватутинки)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 15 км,

всего: 18 км

Тип застройки: сформированный к/п

### **Участок**

Площадь участка, соток: 9.63

Тип участка: лесной

Благоустройство участка: сделан дренаж участка

Статус земли: для дачного строительства

Дополнительная информация об участке: участок

прямоугольной формы в центре поселка

### Коммуникации

Газ: есть (магистральный по границе, проплачен)

Э/э: есть (20 кВт по границе, проплачено)

Водопровод: центральный (по границе, проплачен)

Канализация: централизованная (по границе,

проплачена)

**Телефон:** возможно подключение (оптоволокно) **Интернет:** возможно подключение (оптоволокно)

Охрана: есть (ЧОП)

### Описание инфраструктуры

Инфраструктура ближайших населенных пунктов (Яковлево, Ватутинки и др.). Рядом расположена база ЦСКА с бассейном и футбольным полем.

## Элементы положит. окружения

Красивый поселок, тихое место, поблизости расположен лесной массив.