Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 28.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Дом, Ближнее Покровское к/п Код: 297-703

Код: 297-703

Особенности объекта

Дом в истинно классическом стиле русской усадьбы, в клубном поселке премиум-класса. Спроектирован по принципу разумной достаточности: здесь разместится все необходимое для загородной жизни. Двусветная гостиная украшена граненым эркером с высокими арочными окнами и выходом на веранду со спуском в парк.

Расположение

Ближнее Покровское к/п (Середнево)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 18 км
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 12 км, всего: 20 км
Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 325 м^2
Количество уровней: 2
Спален: 4. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 6.
Опции: терраса.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: штукатурные смеси (Германия)
Кровля: мягкая (черепица Tegola)
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: подряд (фасад «под ключ», внутри «под чистовую отделку»)
1-ый этаж: крыльцо, тамбур, холл 37 кв.м, гардеробная, с/узел, кухня-столовая 18 кв.м, кладовая, гостиная 53.5 кв.м с выходом на веранду 42.5 кв.м, спальня 18 кв.м, котельная
2-ой этаж: холл 33.6 кв.м с выходом на лоджию, спальня 15.5 кв.м с с/узлом и гардеробной; спальня 24.5 кв.м с гардеробной, с/узлом и балконом; кабинет 14.5 кв.м, кладовая, спальня 15. кв.м с с/узлом
Инженерное обеспечение: газовый котел Viessmann, трубопроводы Rehau, радиаторы Kermi
Дополнительная информация о доме: Дом спроектирован в стиле русской усадьбы: Екатерининский ампир и Петровская классика. Стены из крупноформатного многопустотного кирпича ("теплая керамика"). Декоративные детали выполняются по технологии Ceresit.

Участок

Площадь участка, соток: 18
Тип участка: без деревьев
Статус земли: ИЖС

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть (получены ТУ)
Водопровод: индивид. скважина
Канализация: централизованная
Охрана: есть (2 КПП)

Описание инфраструктуры

Альтернативная школа "NEШКОЛА". Инфраструктура пос. Марьино. пос. Бурцево, пос. Внуково. Въездная группа.

Элементы положит. окружения

Поселок окружен лесом, через поселок протекает речка (приток Десны), ландшафт с уклоном к реке, что обеспечивает красивый обзор местности.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»