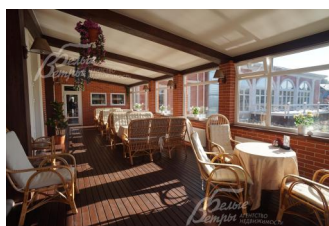
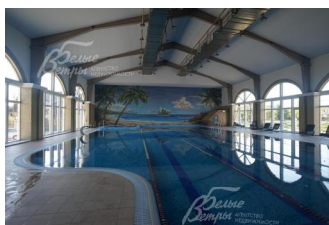
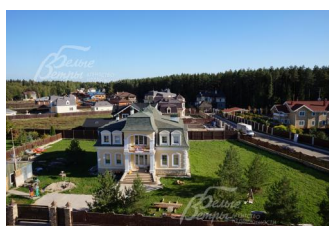


Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 25.04.24 \$ — 92.51 руб. € — 98.91 руб.



[Дом, Глаголево парк Код: 414-718](#)

Код: 414-718

Особенности объекта

Очень выгодное предложение! Земельный участок 8 соток и подряд на строительство дома 220 кв.м из кирпича, по оригинальному авторскому проекту "Версаль" в КП Глаголево Парк. В поселке закрытая территория, магазин, ресторан, пруд с зоной отдыха, лодочная станция, освещение, дорожки вдоль пруда, детская и спортивные площадки, фитнесцентр с бассейном, кинотеатр, детский сад, школа.

Расположение

Глаголево парк (Новоглаголево)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км,
всего: 37 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 220 м²
Количество уровней: 2
Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.
Опции: терраса; камин.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: стены- оштукатуренный кирпич, цоколь- натуральный камень
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ (2-х камерные)
Стадия готовности: подряд
1-ый этаж: крыльцо 10 кв.м, холл 21.8 кв.м, зал с камином 46.7 кв.м, комната 20.21 кв.м, топочная 8.2 кв.м, гардероб 10.1 кв.м с с/у, кухня-столовая 20.7 кв.м, терраса 21.5 кв.м с выходом в сад
2-ой этаж: холл 30 кв.м с балконом 10 кв.м, спальня 17.3 кв.м, гардероб 8.5 кв.м, хозяйская спальня 29.8 кв.м с с/у 12 кв.м, спальня 20.7 кв.м, с/у 8.7 кв.м

Участок

Площадь участка, соток: 8
Тип участка: поляна
Статус земли: ИЖС

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Интернет: возможно подключение
Охрана: есть (строгая пропускная система, 2 КПП)

Описание инфраструктуры

На территории поселка торгово-развлекательный центр общей площадью 4000 кв.м с 25-метровым бассейном, фитнес-центром, СПА салоном, салоном красоты, аптекой, мед пунктом, боулингом, рестораном, бизнес центром, интернет кафе, детским садом (дошкольный образовательный центр), начальной школой. 3 D кинотеатр. Организован Парк для отдыха в 1,5 Га, где есть большое озеро с оборудованной пляжной зоной, смотровая площадка, теннисный корт (крытый), лодочная пристань, детская площадка, гостевая автостоянка. Также расположены магазин с фермерскими продуктами и с доставкой продуктов на дом, банк. Вблизи поселка развитая инфраструктура п. Новолаголево и Селятино.

Комментарий к цене

включает стоимость 8 соток земли и подряда на строительство дома из кирпича 220 кв.м, а также капитального забора по периметру участка в едином стиле поселка