

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 06.05.24 \$ — 91.69 руб. € — 98.56 руб.



[Дом, Согласие-2 КП Код: 124-185](#)

Код: 124-185

Особенности объекта

Красивый и светлый загородный дом, под отделку, privately расположенный на окраине статусного коттеджного поселка. Качественные материалы строительства (кирпич), прекрасный вид из окон на живописные пейзажи, современная система охраны – все это поможет вам получить внутреннюю душевную гармонию и укрыться от утомительной повседневной суеты.

Расположение

Согласие-2 КП (Фоминское)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 17 км

Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 202 м²

Год постройки дома: 2010

Количество уровней: 2

Спален: 3. **С/узелов:** 2. **Комнат всего:** 5.

Материал стен: кирпич+утеплитель

Облицовка стен: штукатурка

Кровля: натуральная черепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: тамбур, гардеробная 5 кв.м, гостевой с/узел, холл 15.5 кв.м, кухня-столовая 21 кв.м с выходом на террасу 13 кв.м, гостиная 44 кв.м; гараж 26 кв.м, бойлерная с отдельным входом 8.5 кв.м

2-ой этаж: холл 12 кв.м, санузел 11 кв.м, три спальни 16.5 кв.м, 20.5 кв.м и 20 кв.м

Описание внутренней отделки: стены под отделку, сделана черновая стяжка пола, выстроено бетонное основание лестничного марша

Инженерное обеспечение: вентиляция естественная приточно-вытяжная, счетчики воды и электричества

Дополнительные строения: Беседка

Дополнительная информация о доме: Классический архитектурный стиль; фундамент ленточный, ж/б перекрытия, высота потолков 3 - 3.15 м

Участок

Площадь участка, соток: 10

Тип участка: без деревьев

Благоустройство участка: газон, организованы дорожки, сделан дренаж

Статус земли: ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, огорожен кованым забором

Коммуникации

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение

Интернет: возможно подключение (оптоволокно)

Охрана: есть (3 КПП, вооруженная охрана)

Описание инфраструктуры

Вблизи поселка магазин, ресторан, автомойка, начальная школа, красивейшая деревянная церковь «Покров Божьей матери на Десне». В Жуковке частная школа 1-11 классы "Путь к успеху". В 500 м от поселка расположен оздоровительный комплекс УД Президента РФ "Ватутинки", в котором есть: бассейны (детский и взрослый), финская сауна, римская сауна, диско-бар, пивной бар, спортклуб, услуги стилиста, массажиста, косметолога, парикмахера, лечение: диагностика заболеваний, оздоровительные и корректирующие процедуры, кабинеты физиотерапии и стоматологии. В 2-х км г.Троицк с развитой городской инфраструктурой: школы, дет. сады, магазины, поликлиника, фитнес-центр с бассейном Резиденция.

Элементы положит. окружения

Тихое место, лесной массив расположен в 50 метрах.