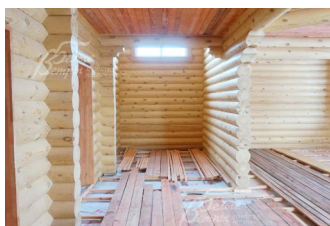


Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 20.04.24 \$ — 93.44 руб. € — 99.58 руб.



[Дом, Усадьба Жодочи КП Код: 420-713](#)

Код: 420-713

Особенности объекта

Дом 240 кв.м из оцилиндрованного бревна в обжитом охраняемом коттеджном поселке. Рядом глубокий лесной массив, удобный выезд на 2 скоростных шоссе: Калужское и Киевское. Участок 12 соток.

Расположение

Усадьба Жодочи КП (Жедочи)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 40 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 29 км, всего: 43 км

Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 240 м²

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 5.

Опции: терраса; большой балкон.

Материал стен: оцилиндрованный брус

Кровля: металлочерепица (многоскатная крыша)

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

Участок

Площадь участка, соток: 12

Тип участка: полевой

Статус земли: для дачного строительства

Дополнительная информация об участке: участок ровный, правильной формы, расположен в середине поселка. На соседнем участке шикарный дуб дарит тень и прохладу в жаркий день и этому участку

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть (КПП на въезде в поселок, пропускная система)

Описание инфраструктуры

В поселке благоустроена детская и спортивные площадки. Широкие асфальтированные и освещенные дороги. Лесные прогулочные зоны, недалеко

живописное озеро. Поселок круглосуточно охраняется: 2 КПП, патруль, видеонаблюдение. Рядом развитая инфраструктура д.Новоглаголево и п. Шишкин лес: д/сады, школы, мед.учреждения, супермаркеты, рестораны, бассейн и т.д. Загородный развлекательный клуб «Лачи» с банным комплексом, рестораном. Транспортная доступность: на авто по 2-м скоростным шоссе -Киевскому и Калужскому, общественный транспорт- ж/д ст. Селятино или от метро Теплый Стан на автобусе 512.

Элементы положит. окружения

рядом лес