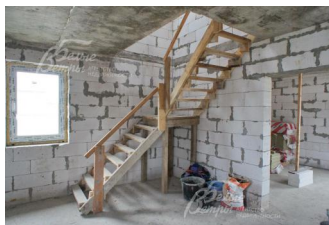


Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 23.04.24 \$ — 93.25 руб. € — 99.36 руб.



[Дом, Ветеран с/т Код: 191-406](#)

Код: 191-406

Особенности объекта

Уютный дом высокого качества строительства, городская инфраструктура в пешей доступности, фактически дом в городе Троицке, великолепная транспортная доступность, остановка общественного транспорта до Москвы. Есть дополнительные 4,3 сотки в пользовании за участком, где можно организовать парковку. Все коммуникации подключены.

Расположение

Ветеран с/т (Троицк)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 17 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 140 м²

Год постройки дома: 2015

Количество уровней: 2

Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 4.

Материал стен: газобетон YTONG

Облицовка стен: штукатурка фасадная "Plitonit", армированная капроновой сеткой ПВХ

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: Кухня 9 кв.м, котельная 6 кв.м, гостиная 24.6 кв.м, жилая-спальня 23 кв.м, с/узел, тамбур.

2-ой этаж: Спальня 23.5 кв.м, спальня 23 кв.м, с/узел 7 кв.м, холл 14.5 кв.м.

Описание внутренней отделки: Стены выровнены, оштукатурены, на полу стяжка. Лестничный марш временный.

Дополнительная информация о доме: Фундамент ленточный монолитный, перекрытия монолитные.

Участок

Площадь участка, соток: 8

Тип участка: без деревьев

Благоустройство участка: На участке и вокруг дома сделан дренаж.

Статус земли: Земли населенных пунктов для садоводства

Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы, расположен в середине центральной улицы напротив въезда в КП "Изумрудный", огражден забором из профнастила на бетонном основании и опорных столбах высотой 3 м.

Коммуникации

Газ: есть (по границе)

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная

Телефон: возможно подключение

Интернет: есть

Описание инфраструктуры

инфраструктура г.Троицка. Фитнес-центр с бассейном уровня бизнес «плюс» "Резиденция"