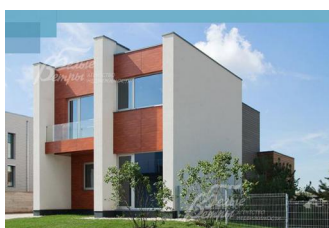


Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 03.05.24 \$ — 92.05 руб. € — 98.64 руб.



[Дом, Западная долина к/п Код: 421-708](#)

Код: 421-708

Особенности объекта

Проект дома на просторном участке 22.8 соток возле реки Незнайка в современном коттеджном поселке бизнес-класса. В стоимость входит строительство дома с внешней отделкой "под ключ", установка газового котла, разведение мокрых коммуникаций и установка радиаторов, состояние внутри "под отделку". Возможно изменение проекта под потребности конкретного покупателя.

Расположение

Западная долина к/п (Большое Свинорье)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 18 км,
всего: 20 км

Боровское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км,
всего: 17 км

Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 215 м²

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.

Опции: терраса; камин.

Материал стен: газобетон

Облицовка стен: в фасадной отделке дома использованы планкен из антисептированной сосны и штукатурка.

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты алюминиевые (панорамное остекление)

Стадия готовности: подряд

1-ый этаж: терраса 6.5 кв.м, холл 5.8 кв.м, столовая 16 кв.м, кухня 14.8 кв.м, гостиная 24.8 кв.м с камином и выходом на террасу 15.6 кв.м, холл 2.5 кв.м, кабинет 15 кв.м с выходом на террасу 4.6 кв.м, котельная 4.8 кв.м, с/у 4.1 кв.м, терраса 12.3 кв.м, кладовая 3.6 кв.м

2-ой этаж: холл 13.5 кв.м, детская комната 12.2 кв.м, детская 17 кв.м, мастер-спальня 16.1 кв.м с гардеробной 7.3 кв.м и с с/у 8.3 кв.м, с/у 5.6 кв.м

Описание внутренней отделки: под отделку

Инженерное обеспечение: в стоимость подряда включена установка газового котла, разведение отопления по дому, установка батарей

Участок

Площадь участка, соток: 22.8

Тип участка: прибрежный

Статус земли: ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок ровный, с молодыми лесными деревьями по краю

участка

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Инфраструктура пп.Внуково и Апрелевка, загородный клуб "Александръ". Инфраструктура поселка: запланировано строительство минимаркета, детского сада, школы, детских и спортивных площадок, зона отдыха у реки Незнайка.