

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 25.04.24 \$ — 92.51 руб. € — 98.91 руб.

### [Дом в аренду, Антоновка к/п Код: 171-036](#)

**Код: 171-036**

#### Особенности объекта

Новый кирпичный дом с шикарным дорогим ремонтом. Великолепная зона отдыха, все центральные коммуникации, многоуровневая система безопасности, безупречный сервис, собственная служба эксплуатации. Элитный поселок с выездом на 2 шоссе.

#### Расположение

Антоновка к/п (Зименки)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 9 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

#### Дом

**Общая площадь строений:** 350 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2012

**Количество уровней:** 3

**Спален:** 3. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.

**Опции:** машиномест крытых: 2; терраса; холодный подвал.

**Материал стен:** кирпич

**Облицовка стен:** штукатурка, фрагменты плитки

**Кровля:** мягкая (черепица)

**Окна:** стеклопакеты ПВХ (панорамное остекление от пола)

**Стадия готовности:** меблирован

**Цоколь:** холодная комната, игровая комната, кладовая, бойлерная, сузел

**1-ый этаж:** большая прихожая, гостиная, кухня-столовая с выходом на открытую террасу, с/узел с душевой

**2-ой этаж:** спальня с большой гардеробной, спальня гостевая, комната свободного назначения, с/узел с ванной

**Описание внутренней отделки:** итальянская плитка, дизайнерские обои, элитная сантехника, ламинат, многоуровневые потолки с дизайнерскими светильниками

**Инженерное обеспечение:** система очистки воды, кондиционеры, котельная под ключ

**Мебель, оборудование:** итальянская мебель класса "Люкс"

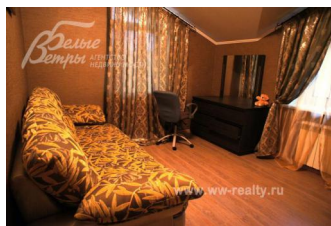
**Дополнительные строения:** на участке зона барбекю

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 10

**Тип участка:** с деревьями и ландшафтом

**Благоустройство участка:** ухоженный участок с газоном и березами



**Дополнительная информация об участке:** лес в 50 м от участка

## Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть (15 кВт)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Телефон:** есть (оптиковолокно)

**Интернет:** есть (оптиковолокно)

**Охрана:** есть

## Описание инфраструктуры

В поселке частный детский сад. Благоустроенная рекреационная зона, выделенные места для активного отдыха - детские игровые и спортивные площадки, многопрофильная игровая площадка со скалодромом, для игр в волейбол, бадминтон, мини-футбол, открытый теннисный корт, баскетбольная площадка, футбольное поле. Зимой площадка превращается в каток. Многоуровневая система безопасности. При въезде в поселок супермаркет "Азбука Вкуса", ресторан Магадан, аптека и фитوماгазин, банк. В 1 км фитнес-клуб с бассейном и СПА-зоной, теннисным кортом и батутным центром - Теннис.ру. В 3 км школа-пансион «Летово» для одаренных детей. В 5 км г. Московский. В 5 мин езды метро Филатов Луг.