120 000 руб. / мес. *1 250 $ / мес. 1 142 € / мес.*

Курс ЦБ РФ 12.10.24 $ — 96.07 руб. € — 105.11 руб.

Таунхаус в аренду, Грачи ЖСК Код: 524-006

Код: 524-006

Сдан до октября 2025 г.

Особенности объекта

Уютный, готовый к проживанию таунхаус в камерном охраняемом поселке, недалеко от Москвы. Интерьер выполнен в светлых тонах, из качественных материалов. Таунхаус полностью меблирован и оснащен современной бытовой техникой. Также, для полноценного отдыха оборудована сауна, а на участке - площадка для барбекю. Прекрасное расположение с хорошей экологией, удобной транспортной доступностью и развитой городской инфраструктурой поселения Воскресенское.

Расположение

Грачи ЖСК (Воскресенское)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 10 км
Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 240 м^2
Год постройки дома: 2010
Количество уровней: 3
Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.
Опции: машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1; сауна.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: штукатурка
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
Цоколь: гостиная, совмещенная с кухней-столовой 60 кв.м с выходом на участок, сауна, душевая, с/у, чулан, техническое помещение
1-ый этаж: прихожая 6 кв.м, холл со встроенными шкафами-купе 21 кв.м, кабинет 15 кв.м, спальня 20 кв.м, с/у, постирочная
2-ой этаж: холл, спальня с мансардным окном 19 кв.м, с/у 5 кв.м, спальня с мансардным окном 18 кв.м
Описание внутренней отделки: стены оштукатурены, в санузлах выложены плиткой. На полу - плитка с подогревом и ламинат. Лестница - монолит, ступени выложены плиткой, перила из дерева
Инженерное обеспечение: система фильтрации и очистки воды. В спальне и на кухне установлены кондиционеры
Мебель, оборудование: все комнаты полностью обставлены современной мебелью. Встроенная кухня со всей необходимой бытовой техникой

Участок

Площадь участка, соток: 3
Тип участка: с ландшафтом и деревьями
Благоустройство участка: на участке засеян газон, разбиты клумбы, высажены молодые деревья

Коммуникации

Газ: есть (центральный)
Э/э: есть (12 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: есть (МГТС (московский номер))
Интернет: есть
Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Инфраструктура п.Воскресенское.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»